

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK - 31 ARALIK 2024
HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Cihan Deri Sanayi Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Cihan Deri Sanayi Anonim Şirketi Şirketi'nin (Şirket) **31.12.2024** tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin **31.12.2024** tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) hükümlerine uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'na) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.





YORDAM

BAĞIMSIZ DENETİM ve YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK AŞ

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
İlişkili Taraf İşlemleri İlişkili taraflardan alışlar, ilişkili taraflara yapılan satışlar, ilişkili taraflara borçlar ve ilişkili taraflardan alacaklar hazırlanan Finansal Tablolarda önemli bir etkisi olduğu için ilişkili taraf işlemleri kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Şirket'in ilişkili taraflarla ilgili açıklamaları Dipnot:2, Dipnot 5, Dipnot:6, Dipnot:21, Dipnot:28, Dipnot:31, Dipnot:37 'te yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, ilişkili taraflara aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - İlişkili tarafların birbirleriyle olan alışverişi sorgulanıp incelendi. - Denetim prosedürümüz, ürün bazında ilişkili taraflara yapılan alış ve satışlar ile ilişkili olmayan taraflara yapılan alış ve satışların birim, fiyat, vade olarak karşılaştırması yapılarak ilişkili taraflarla olan işlemlerin ilişkili taraf kapsamında olmayan 3. kişilerle aynı şartlarda gerçekleştirildiğini test edilmesine yöneliktir. - İlişkili Taraf bakiyelerinin mevcudiyetinin doğrulanması amacıyla denetim prosedürümüz olan mutabakat mektupları hazırlanarak doğrulamalar yapılmış olup bakiyeler teyit edilmiştir. İlişkili taraflara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.
Stokların Mevcudiyeti Stoklar hesap grubunun bakiyesi 454.889.354 TL olup varlıkların %62'sini oluşturmaktadır. Stoklar grubunun Finansal Durum Tablo'su içindeki önemi dikkate alınarak stokların mevcudiyeti kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Şirket'in Stoklarla ilgili açıklamaları Dipnot:8 'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, stoklar ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Önemli stok kalemleri için stok birim fiyatlarını önceki yıl birim fiyatları ile karşılaştırarak dikkat çeken farklar olup olmadığını parasal birim örnekleme ile kontrol edildi. - Şirket yönetimi ile değişen teknolojiler sebebiyle stokların değer düşüklüğüne uğrama riski ile ilgili görüşülmesi, - Stok devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması ve ürün bazında uzun süredir hareket görmeyen stokların olup olmadığının tespit edilmesi, - Stokların yangın, su basması, hırsızlık ve diğer risklere karşı sigortalı olduğu yapılan poliçe kontrollerinde görülmüştür. Stok ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.
Hasılatın finansal tablolara alınması Şirket yönetimi hasılatın kayıtlara alınmasına ilişkin değerlendirmelerini yaparken, edim yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ve tahsis edilen işlerin bedellerinin hasılat olarak kayıtlara alınması ile ilgili BOBİ FRS'de belirtilen koşulları, özellikle mal ve hizmetlerin kontrolünün müşteriye geçip geçmediğini göz önünde bulundurmaktadır. Hasılat finansal tabloların bütünü içerisinde tutarı ve şirket performansının ölçümü açısından önemlidir. Şirket yurt dışına yaptığı satışlardaki sevkiyat düzenlemelerinin türüne göre önemli risk ve getirilerin alıcıya geçip geçmediğinin analizini yaparak hasılatı muhasebeleştirmektedir.	Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirketin satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir. - Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Şirketin mevcut müşterileri içerisinde en uzun teslim süresine sahip olanlar tespit edilerek bir tarih aralığı belirlenmiş ve ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiştir. Bu listelerin tamlığının ve doğruluğunun kontrolü test edilmiştir. - İhracat işlemlerinde intaç işleminin bilanço tarihi sonrası döneme sarkıp sarkmadığı son ay yapılan





YORDAM

BAĞIMSIZ DENETİM ve YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK AŞ

Hasılatın muhasebeleştirilme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediğinin yanı sıra, doğru dönemde finansal tablolara yansıtılmasının önemli düzeyde yönetim muhakemesi gerektirdiğinden bu konu kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar **Dipnot:2** ve **Dipnot:28**'de yer almaktadır.

tüm satış faturaları ve gümrük kapama tarihleri incelenerek kontrol edildi.

Hasılat ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır

4. İşletme Yönetiminin Finansal Tablolarla İlgili Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BOBİ FRS hükümlerine uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan, hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Şirket yönetimi finansal tabloları hazırlarken; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'na uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'na uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



Kartaltepe Mah. Olgunlar Sk. No:22/2 Bakırköy / İSTANBUL

Tel: (0212) 660 92 13 Fax: (0212) 660 92 23

e-mail:yordam@yordamdenetim.com www.yordamdenetim.com

İTO 611771-0 Mersis No: 0982039874300014



YORDAM

BAĞIMSIZ DENETİM ve YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, şirket faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Bağımsız denetim şirketi olarak finansal tablolar denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri şirket yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Şirket yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari dönemde finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- Türk Ticaret Kanunu (TTK) uyarınca şirketin **01.01.2024 – 31.12.2024** hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanılmamıştır.
- Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, **29.08.2025** tarihinde yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. Şirketin genel kurulunun finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.
- Türk Ticaret Kanunu 398/4 maddesi kapsamında şirketin riskin erken saptanması sistemi ve denetim komitesi uygulamalarına ilişkin ortaklar kuruluna sunulan herhangi bir rapor bulunmamaktadır.
- Yönetim Kurulu denetçi tarafından denetim kapsamında istenen gerekli açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi **Süreyya Ertutar**'dır.

YORDAM BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.

SÜREYYA ERTUTAR

SORUMLU DENETÇİ

İSTANBUL, 30 EYLÜL 2024



İÇİNDEKİLER

Finansal Durum Tablosu	1
Kar Veya Zarar Tablosu	3
Nakit Akış Tablosu	4
Özkaynak Değişim Tablosu	5
Dipnot- 1 Şirketin Organizasyonu Ve Faaliyet Konusu	7
Dipnot- 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	8
Dipnot- 3 Nakit Ve Nakit Benzerleri	29
Dipnot- 4 Finansal Varlıklar / Yatırımlar	29
Dipnot- 5 Kısa Ve Uzun Vadeli Ticari Alacak Ve Borçlar	29
Dipnot- 6 Kısa Ve Uzun Vadeli Diğer Alacak Ve Borçlar	30
Dipnot- 7 Stoklar	32
Dipnot- 8 Devam Eden İnşa Sözleşmelerinden Alacaklar	33
Dipnot- 9 Peşin Ödenmiş Giderler	33
Dipnot- 10 Peşin Ödenmiş Vergi Ve Benzerleri	33
Dipnot- 11 Canlı Varlıklar	33
Dipnot- 12 Diğer Dönen / Duran Varlıklar	34
Dipnot- 13 Satış Amacı Sınıflandırılan Varlıklar / Yükümlülükler	34
Dipnot- 14 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	34
Dipnot- 15 Maddi Duran Varlıklar	35
Dipnot- 16 Maddi Olmayan Duran Varlıklar	36
Dipnot- 17 Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	36
Dipnot- 18 Ertelenen Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	36
Dipnot- 19 Kısa Ve Uzun Vadeli Finansal Yükümlülükler	36
Dipnot- 20 Devam Eden İnşa Sözleşmelerinden Borçlar	37
Dipnot- 21 Kısa Ve Uzun Vadeli Alınan Avanslar	37
Dipnot- 22 Ödenecek Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler	37
Dipnot- 23 Kısa Ve Uzun Vadeli Karşılıklar	37
Dipnot- 24 Kısa Ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	38
Dipnot- 25 Koşullu Varlıklar Ve Yükümlülükler	38
Dipnot- 26 Diğer Kısa / Uzun Vadeli Yükümlülükler	39
Dipnot- 27 Özkaynaklar	39
Dipnot- 28 Hasılat / Satışların Maliyeti	40
Dipnot- 29 Faaliyet Giderleri	41
Dipnot- 30 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler	41
Dipnot- 31 Diğer Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler	42
Dipnot- 32 Finansman Gelir / Giderleri	42
Dipnot- 33 Vergi Gideri / Geliri	43
Dipnot- 34 Pay Başına Kazanç / Zarar	43
Dipnot- 35 Kar / Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Gelirler/Giderler	43
Dipnot- 36 Kar / Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Gelirler/Giderler	43
Dipnot- 37 İlişkili Taraf Açıklamaları	43
Dipnot- 38 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği Ve Düzeyi	44
Dipnot- 38.1 1- Döviz Kuru Riski	44
Dipnot- 38.2 2- Döviz Kuru Duyarlılık Analizleri	45
Dipnot- 39 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	46
Dipnot- 40 Bağımsız Denetim Kuruluşlarından Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler	47



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2024 TARİHLİ MÜNFERİT FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

Finansal Durum Tablosu	Dipnot	2024	2023
VARLIKLAR		735.610.549	737.155.112
DÖNEN VARLIKLAR		610.296.638	624.904.777
- Nakit ve Nakit Benzerleri	3	3.834.504	4.783.294
- Ticari Alacaklar	5	70.865.411	61.170.494
-- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5,37	59.744.822	45.404.767
-- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	11.120.589	15.765.727
- Diğer Alacaklar	6	3.617.535	5.571.011
-- Diğer Taraflardan Alacaklar	6	3.617.535	5.571.011
- Stoklar	7	454.889.354	482.594.497
-- Ham Madde ve Malzeme	7	244.477.499	264.577.397
-- Yarı Mamuller	7	13.181.584	28.010.675
-- Mamuller	7	171.831.661	178.001.744
-- Ticari Mallar	7	2.955.351	4.717.688
-- Diğer Stoklar	7	9.916.598	3.461.381
-- Verilen Avanslar	7	12.526.661	3.825.611
- Peşin Ödenmiş Giderler	9	3.718.052	7.406.168
- Peşin Ödenmiş Vergi ve Benzerleri	10	11.137.515	3.775.466
- Diğer Dönen Varlıklar	12	62.234.268	59.603.847
- ARA TOPLAM		610.296.638	624.904.777
- TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		610.296.638	624.904.777
DURAN VARLIKLAR		125.313.910	112.250.335
- Diğer Alacaklar	6	1.136	1.640
-- Diğer Taraflardan Alacaklar	6	1.136	1.640
- Finansal Yatırımlar	4	17.126.797	17.126.797
-- İştiraklerdeki ve Müşterek Girişimlerdeki Yatırımlar	4,37	17.126.797	17.126.797
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	7.757.189	8.739.671
- Maddi Duran Varlıklar	15	99.595.050	85.310.006
-- Yeraltı ve Yerüstü Yapıları	15	31.100	16.633
-- Binalar	15	18.589.458	19.444.915
-- Tesis, Makine ve Cihazlar	15	37.885.679	44.294.968
-- Taşıtlar	15	6.272.692	498.427
-- Demirbaşlar	15	2.375.174	2.252.897
-- Yapılmakta Olan Yatırımlar	15	30.174.915	13.783.051
-- Diğer Maddi Duran Varlıklar	15	4.266.031	5.019.115
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	789.461	1.028.659
-- Gayri Maddi Haklar	16	621.322	678.149
-- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	168.139	350.510
- Peşin Ödenmiş Giderler	9	9.007	-
- Diğer Duran Varlıklar	12	35.270	43.562
- TOPLAM DURAN VARLIKLAR		125.313.910	112.250.335
- TOPLAM VARLIKLAR		735.610.549	737.155.112
KAYNAKLAR		735.610.549	737.155.112
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		364.485.853	225.181.657
- Finansal Yükümlülükler		2.526.218	1.691.824
-- Diğer Finansal Yükümlülükler	19	2.526.218	1.691.824
- Ticari Borçlar	5	112.127.708	57.268.438
-- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5,37	55.685.931	6.931.025
-- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	56.441.777	50.337.413
- Diğer Borçlar	6	246.855.389	157.774.117
-- Ortaklara Borçlar	6,37	235.177.921	147.171.831
-- Diğer Taraflara Borçlar	6	11.677.468	10.602.286
- Alınan Avanslar	21	73.440	45.008
- Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	22	1.861.427	1.231.660
- Kısa Vadeli Karşılıklar	23	2.010	2.059.342

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

-- Vergi Karşılıkları	23	-	2.059.342
-- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	23	2.010	-
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	1.039.662	5.111.268
- ARA TOPLAM		364.485.853	225.181.657
- TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		364.485.853	225.181.657
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.845.436	2.197.932
- Diğer Borçlar	6	53.753	77.608
-- Diğer Taraflara Borçlar	6	53.753	77.608
- Uzun Vadeli Karşılıklar		2.791.683	2.120.324
-- Kıdem Tazminatı Karşılıkları	23	2.791.683	2.120.324
- TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.845.436	2.197.932
ÖZKAYNAKLAR		368.279.260	509.775.523
- Ödenmiş Sermaye		956.074.133	956.074.133
-- Sermaye	27	200.000.000	200.000.000
-- Sermaye Düzeltme Farkları	27	756.074.133	756.074.133
- Kâr Yedekleri		35.192.782	35.192.782
-- Yasal Yedekler	27	6.734.218	6.734.218
-- Olağanüstü Yedekler	27	28.458.564	28.458.564
- Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	27	(387.919.652)	(201.231.457)
- Dönem Net Kârı/Zararı	27	(235.068.004)	(280.259.936)
- TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		368.279.260	509.775.523
- TOPLAM KAYNAKLAR		735.610.549	737.155.112

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÇORBAH. DÖNÜŞÜMÜ ADRESİ
NO: 10A, TÜRKİYE
Yeni Keçi NO: 205044 500-10. S/C. NO: 4525-0
TEL: +90 216 384 1800 FAX: +90 216 384 10 22



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2024 TARİHLİ MÜNFERİT KAR / ZARAR TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

Gelir	Dipnot	2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş	2023
KAR VEYA ZARAR TABLOSU		-		-
Hasılat	28	421.030.647		420.590.577
Satışların Maliyeti (-)	28	(377.431.760)		(407.836.553)
Brüt Kâr/Zarar		43.598.887		12.754.025
Pazarlama Giderleri (-)	29	(18.283.751)		(13.392.826)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(9.068.155)		(9.658.161)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30	6.636.844		11.213.647
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	30	(2.346.678)		(15.434.206)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		20.537.147		(14.517.520)
Diğer Faaliyetlerden Gelirler		6.534.466		7.329.959
- İştiraklerin ve Müşterek Girişimlerin Kârlarından Paylar	31	3.225.822		3.632.292
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerden Kira Gelirleri	31	2.380.550		1.922.158
- Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Satış Kazançları	31	-		1.028.699
- Diğer Gelirler	31	928.094		746.810
Diğer Faaliyetlerden Giderler (-)		(1.383.441)		(2.085.298)
- Diğer Giderler	31	(1.383.441)		(2.085.298)
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		25.688.172		(9.272.860)
Finansal Gelirler	32	2.084.756		3.015.437
- Kur Farkı Gelirleri	32	2.084.756		3.015.437
Finansal Giderler (-)		(5.350.899)		(3.462.806)
- Kur Farkı Giderleri	32	(5.350.899)		(3.462.806)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) (+/-)	32	(257.490.033)		(263.739.854)
Dönem Karı veya Zararı		(235.068.004)		(273.460.083)
Vergi Gideri (-)		-		(6.799.853)
- Dönem Vergi Gideri	33	-		(6.799.853)
DÖNEM KÂRI/ZARARI		(235.068.004)		(280.259.936)

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÖSE MAİL DOLAP YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
NO: 10N/11/2024/İSTANBUL
Yeni Kapı V.D.: 209/10/59/2/10 SİC. NO: 4025-8
TEL: +90 216 394 10 00 FAX: +90 216 394 10 00



31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2024 TARİHLİ MÜNFERİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

	2024	2023
NAKİT AKIŞ		
-A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI	(314.251.327)	(377.536.406)
-- Dönem Karı (Zararı) (+/-)	(235.068.004)	(280.259.936)
-- Dönem Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(91.330.541)	(98.890.772)
-- Amortisman ve İtfa Gideriyle İlgili Düzeltmeler	13.391.340	15.660.964
-- Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	-	132.446
-- Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler (+/-)	673.369	(80.729)
-- Faiz ve Kar Payı Gelirleri ve Faiz Giderleriyle İlgili Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Gerçekleşmemiş Kur Farklarıyla İlgili Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştiraklerin ve Müsterek Girişimlerin Karlarından/Zararlarından Paylar İle İlgili Düzeltmeler	-	-
-- Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	28.870.281	(12.085.563)
-- Ticari Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	(9.694.917)	3.678.748
-- Faaliyetler İle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	(9.203.628)	10.805.809
-- Ticari Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	54.859.270	5.459.021
-- Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	83.556.235	145.563.827
-- Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	3.679.110	(4.112.496)
-- Alınan Avanslardaki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	28.432	(172.945)
-- Ertelenmiş Gelirlerdeki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler (+/-)	(257.490.033)	(263.739.854)
-- Dönem Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler (+/-)	-	-
-- Dönem Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Toplam Düzeltmeler (+/-)	(91.330.541)	(98.890.772)
-- Ödenen Kar Payları (-)	-	-
-- Alınan Kar Payları	-	-
-- Ödenen Faiz (-)	-	-
-- Alınan Faiz	-	-
-- Vergi İadeleri (Ödemeleri) (+/-)	-	-
-- Esas Faaliyetlere İlişkin Enflasyon Etkisi(+/-)	-	-
-- Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları) (+/-)	12.147.218	1.614.302
- Esas Faaliyetlerden Net Nakit Akışı (+/-)	(314.251.327)	(377.536.406)
-B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(27.437.186)	1.914.954
-- Bağlı Ortaklıklardaki Payların Elden Çıkarılmasından Nakit Girişleri	-	-
-- Bağlı Ortaklıklardaki Payların Ediniminden Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- İştirak ve Müsterek Girişimlerdeki Payların Elden Çıkarılmasından Nakit Girişleri	-	-
-- İştirak ve Müsterek Girişim Paylarının Ediniminden Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- Başka İşletme veya Fon Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Elden Çıkarılmasından Nakit Girişleri	-	-
-- Başka İşletme veya Fon Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Ediniminden Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Nakit Girişleri	-	1.914.954
-- Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Nakit Çıkışları (-)	(27.437.186)	-
-- Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Nakit Girişleri	-	-
-- Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- Verilen Nakit Avans ve Borçlar (-)	-	-
-- Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler	-	-
-- Türev Araçlardan Nakit Girişleri	-	-
-- Türev Araçlardan Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- Devlet Teşviklerinden Nakit Girişleri	-	-
-- Alınan Kar Payları	-	-
-- Ödenen Faiz (-)	-	-
-- Alınan Faiz	-	-
-- Vergi İadeleri (Ödemeleri) (+/-)	-	-



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

-- Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları) (+/-)	-	-
-- Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi(+/-)	-	-
-- Yatırım Faaliyetlerinden Net Nakit Akışı (+/-)	(27.437.186)	(1.914.954)
-C. FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	834.394	(1.178.467)
-- Özkaynak Araçlarının İhracından veya Sermaye Artırımından Nakit Girişleri	-	-
-- İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynak Araçlarını Almasıyla veya Sermayenin Azaltılmasıyla İlgili Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	834.394	-
-- Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları (-)	-	-1.178.467
-- Finansal Kiralama Borçlarından Nakit Çıkışları (-)	-	-
-- Devlet Teşviklerinden Nakit Girişleri	-	-
-- Ödenen Kar Payları (-)	-	-
-- Ödenen Faiz (-)	-	-
-- Vergi İadeleri (Ödemeleri) (+/-)	-	-
-- Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi(+/-)	-	-
-- Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları) (+/-)	-	-
-- Finansman Faaliyetlerinden Net Nakit Akışı (+/-)	834.394	-1.178.467
-KUR FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)	(340.854.119)	(376.799.919)
-- D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ (+/-)	5.914.212	1.421.561
-Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Safı Artış (Azalış) (A+B+C+D)	(334.939.906)	(375.378.358)
-- E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4.783.294	17.620.923
-- Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi(+/-)	333.991.116	362.540.728
-DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	3.834.504	4.783.294

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÜRÜNLERİ, DOLU VE DÖŞEME
MALİYETLERİ, NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ
Yatırımları, 2024-2025 DÖNEMİ, SİG. NO: 4325-4
TLL: +90 216 394 10 30 FAX: +90 216 394 10 30



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2024 TARİHLİ MÜNFERİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

Kalemler	Ödenmiş Sermaye	Kâr Yedekleri	Geçmiş Yıllar Kâr / Zararları (+/-)	Net Dönem Kârı / Zararı (+/-)	Toplam Özkaynaklar
Düzeltilmelerden Önceki Dönem Başı Bakiyeler (01.01.2023)	956.074.133	99.559.450	-8.754.433	-357.401.910	689.477.240
Dönem Kârı veya Zararı	0	0	0	1.686.986	1.686.986
Yedeklere Aktarılan Tutarlar	0	13.590.489	0	0	13.590.489
Diğer Transferler	0	0	2.455.175	0	2.455.175
Ödenmiş Sermaye Artırımı veya Azaltımı	0	0	0	0	0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-77.957.156	-194.932.199	75.454.989	-197.434.366
Dönem Sonu Bakiyeler (31.12.2023)	956.074.133	35.192.782	-201.231.457	-280.259.936	509.775.523
FARK:					0,00
Düzeltilmelerden Önceki Dönem Başı Bakiyeler (01.01.2024)	956.074.133	35.192.782	-201.231.457	-280.259.936	509.775.523
Dönem Kârı veya Zararı	0	0	0	-30.863.439	-30.863.439
Yedeklere Aktarılan Tutarlar	0	6.014.795	0	0	6.014.795
Diğer Transferler	0	0	27.803.268	0	27.803.268
Ödenmiş Sermaye Artırımı veya Azaltımı	90.020.720	0	0	0	90.020.720
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış	-90.020.720	-6.014.795	-214.491.463	76.055.371	-234.471.607
Dönem Sonu Bakiyeler (31.12.2024)	956.074.133	35.192.782	-387.919.652	-235.068.004	368.279.260
FARK:					0,00

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÖSE MAH. DOĞAN CAĞDEĞİ
NO: 10/ATILAN / SİĞİRİ
Yeni Kapı V.D. 203 004 69 / T.C. SİC. NO: 43258
TEL: +90 216 394 10 10 FAX: +90 216 394 10 11



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Cihan Deri Sanayi Anonim Şirketi (bundan sonra "Şirket" olarak anılacaktır), Derinin tabaklanması ve işlenmesi; bavul, el çantası, saraçlık ve koşum takımı imalatı; kürkün işlenmesi ve boyanması alanında faaliyet göstermektedir.

Şirketin organizasyonuna ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Kuruluşu, 26/02/1993 tarihli Türkiye Sicili Gazetesinde ilan edilmiş olan işletme, 4625-8 ticaret sicil numarası ile İstanbul Ticaret Sicilinde müsecceldir.

Yenikapı Vergi Dairesinin 209 004 5902 Numaralı mükellefidir.

Deri Kimyasalları ile sektöre adını atan Şirket, ham siğir derisinden, ayakkabı ve döşemede kullanılmak üzere hakiki deri imalatı yapmaktadır. Geniş ürün yelpazesinin yanında sürekli kendisini yenileyen Ar-Ge çalışmalarına dünya standartlarının üzerinde kaynak ayıran Cihan Deri Sanayi A.Ş., sorumluluk addettiği Türk ekonomisine katkı sağlama bilinciyle istihdamı artırma çabaları içinde olmakla birlikte, birçok ülkeye yaptığı kaliteli ürün ihracıyla Türk Malı imajına olumlu katkılar sağlamaktadır.

Türk deri sanayi alanında uluslararası kalite sertifikalarıyla birlikte kendisini sürekli yenileyip çağın şartlarına adapte olan ve kurumsal yapısını gün geçtikçe tamamlayan Cihan Deri Sanayi A.Ş., dericilik sektörünün duayenleri arasında yerini alma ve Türk dericiliğinin örnek kuruluşlarından biri olma yolunda emin adımlar ile ilerlemektedir.

Şirket Desbaş İstanbul Endüstri Ve Ticaret Serbest Bölgesi Kurucu Ve İşletmesi AŞ'nin sermayesine iştirak etmiştir. Raporlama tarihi itibarıyla bu şirkete ödenmemiş sermaye taahhüdü bulunmamaktadır. İştirak oranı %10,89'dur.

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla ödenmiş sermayesi ve ortaklık yapısı detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ödenmiş Sermaye

Hissedar Adı	Hisse Tutarı	Hisse Sayısı	Hisse Oranı
Metin Çelik	194.380.000	1.943.800	%97
Nurcan Çelik	2.810.000	28.100	%1,4
Batuhan Çelik	2.810.000	28.100	%1,4
Toplam	--	2.000.000	%100

Şirket'in ticari ve ticari olmayan iş ilişkisinde bulunduğu ve dipnotlarda belirtilen ilişkili tarafları aşağıdaki gibidir:

CİHAN DERİ LTD.ŞTİ.
CİHAN DERİ TİCARET LTD.ŞTİ.
CİHAN KİMYA DİS TİCARET LTD. ŞTİ.
MATİN CHARM
METİN ÇELİK (Şirket Ortağı)

Yönetim organı üyeleri;

Yönetim Kurulu Başkanı; Metin Çelik

Yönetim Kurulu Üyesi; Nurcan Çelik

Yönetim organı üyelerine ve üst düzey yöneticilere cari dönemde 216.000,00.-TL ücret ödemesi yapılmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla şirkette istihdam edilen ortalama personel sayısı 53, 2023 yılında istihdam edilen personel sayısı ise 44'dir.

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Karşılaştırmalı dönem tabloları dâhil tüm Finansal Tablolar ve bu tablolara ilişkin dip notlardaki tutarlar, BOBİ FRS Bölüm 25'te yer alan hükümler çerçevesinde enflasyona göre düzeltilerek sunulmuştur.

Dipnot 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1. Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunlarına uygun olarak tutmakta ve finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası (₺) bazında hazırlamaktadır.

Ekli münferit finansal tablolar, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) "Kavramsal Çerçeve ve Finansal Tablolar" bölümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tabloların BOBİ FRS'ye uygun olarak hazırlanmasında "Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı BOBİ FRS Standardı hakkında" tebliğ ekinde yer alan "Finansal Durum Tablosu, Kar veya Zarar Tablosu, Nakit Akış Tablosu, Özkaynak Değişim Tablosu" örneklerine uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Dipnotlarda finansal tablolarda ölçüm esasına ilişkin açıklamalar yapılmıştır. Dipnotlarda, finansal tablolarda yer alan kalemlere yönelik açıklamalara ve kayda alma ölçütlerini sağlamadığı için finansal tablolara yansıtılamayan unsurlara ilişkin bilgilere de yer verilmiştir.

Şirket BOBİ FRS kapsamında bağımsız denetime tâbi olup, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından belirlenen ve Resmi Gazete' de yayımlanan orta boy işletme tanımına uygundur.

Ekli finansal tablolar karşılaştırmalı olarak sunulmaktadır. Finansal tablolar işletmenin sürekliliği ve gerçeğe uygun sunum esasına göre (raporlama dönemi sunundan itibaren en az on iki aylık dönemi kapsayacak şekilde gelecek hakkında elde edilebilen bütün bilgiler dikkate alınarak) hazırlanmıştır.

Cari dönem finansal tabloları 31.12.2024 tarihinde (2024 hesap dönemi) ve önceki dönem finansal tabloları da 31.12.2023 tarihinde (2023 hesap dönemi) sona ermektedir. Finansal tablo kalemlerinin sunumunda ve sınıflandırılmasında dönemler itibarıyla herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Finansal tablolarda şirketin ticaret unvanı ve önceki raporlama döneminden bu yana unvanında meydana gelen değişiklikler açıklanmıştır.

2.1.2. Finansal Tablolarda Varlık, Yükümlülük ve Öz kaynaklar

Finansal tablolarda varlık olarak raporlanan değerler; işletmede geçmişte meydana gelen olaylar sonucunda ortaya çıkan ve hâlihazırda şirketin kontrolünde olup gelecekte işletmeye ekonomik fayda sağlaması beklenen mevcut varlıklardır.

Finansal tablolarda yükümlülük olarak raporlanan değerler; işletmede geçmişte meydana gelen olaylardan kaynaklanan ve yerine getirilmesi durumunda ekonomik faydası olan değerlerin işletmeden çıkışına neden olacak mevcut mükellefiyetlerdir.

Finansal tablolarda özkaynak olarak raporlanan değerler; varlıklarından şirkete ait tüm yükümlülüklerin indirilmesi sonucunda geriye kalan paylardır.

2.1.3. Nakit Akış Tablosunun Hazırlama ve Sunum Yöntemi

Nakit akış tablosu dolaylı yöntemle uygun sunulmaktadır.

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Yabancı para cinsinden işlemlerden kaynaklanan nakit akışları, nakit akışının gerçekleştiği tarihteki döviz kuru kullanılarak şirketin ağırlıklı kullandığı Türk Lirası (₺) para birimine çevrilerek bulunan tutar üzerinden kayda alınmaktadır. Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı ve dönem sonu mutabakatını sağlamak amacıyla, döviz kurundaki değişimlerin yabancı para cinsinden elde tutulan veya yabancı para cinsinden ödenecek veya tahsil edilecek nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisinin nakit akış tablosunda ayrı sunulmaktadır. Nakit ve nakit benzerleri dönem sonu kuru üzerinden yeniden ölçümünden doğan kazanç veya kayıp tutarları, ayrı olarak "Kur Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi" kaleminde gösterilmektedir.

Nakit akış tablosunda alınan faizler, ödenen faizler, alınan kâr payları ve ödenen kâr payları her biri dönemler itibarıyla tutarlı bir şekilde esas faaliyetlerden (hasılat yaratan ana faaliyetlerden) kaynaklanan nakit akışları olarak ayrı bir şekilde gösterilmektedir.

Gelir üzerinden alınan vergiler ile ilgili nakit akışları, açık olarak finansman ve yatırım faaliyetleriyle ilişkili olmadıkları takdirde esas faaliyetlerden nakit akışı olarak sınıflandırılarak sunulmaktadır. Diğer vergiler (örneğin KDV gibi dolaylı vergiler) "diğer nakit girişleri/çıkışları" kaleminde sunulmaktadır.

Bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek girişimlerdeki yatırımların elde edilmesi, bu yatırımların ilave paylarının alınması, bu yatırımlardaki payların kısmen veya tamamen elden çıkarılması sonucu ortaya çıkan nakit akışları nakit akış tablosunda ayrı olarak gösterilmektedir. Bağlı ortaklıklar, iştirakler ve müşterek girişimler maliyet/öz kaynak yöntemine göre kayda alındıklarından yapılan yatırımlar ya da elden çıkarmalar nedeniyle ortaya çıkan nakit akışları ile bu yatırımlar arasında gerçekleşen işlemler (kâr payı tahsilatları, avans ödemeleri gibi) nedeniyle ortaya çıkan nakit akışları ayrı raporlanmaktadır.

2.1.4. Kar veya Zarar Tablosunda Raporlanan Değerler

Kâr veya Zarar Tablosu, işletmenin finansal performansı hakkında bilgi vermek üzere hazırlanan ve işletmenin raporlama dönemine ilişkin gelir ve giderleri ile bunların net sonucunu gösteren tablodur. Kar veya zarar tablosunda raporlanan değerler; ilgili kaleme ilişkin gelecekteki ekonomik faydaların şirkete akışının veya şirketten çıkışının muhtemel olan ve maliyeti veya değeri güvenilir olarak ölçülebilen değerlerdir.

2.1.5. Öz kaynak Değişim Tablosunda Raporlanan Değerler

Öz kaynak Değişim Tablosu, Finansal Durum Tablosu'nda yer alan öz kaynak kalemlerinde meydana gelen artış ve azalışları bir bütün olarak gösteren tablodur. Öz kaynak Değişim Tablosu'nda, öz kaynak kalemlerinin dönem başı ve dönem sonu bakiyeleri ile öz kaynak kalemlerindeki artış ve azalışlara neden olan hususlar ayrı olarak gösterilmektedir.

2.1.6. Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tabloların onaylanması işletme yönetimince yapılır. Şirketin ekli finansal tabloları, 29.08.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile şirket yönetimi tarafından onaylanmıştır. Şirket yönetimi tarafından onaylanan finansal tabloları şirketin genel kurulunun değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2.2. UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI, MUHASEBE TAHMİNLERİ, MUHASEBE TAHMİNLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER VE YANLIŞLIKLAR

Muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanması ve sunulmasında şirket tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır. BOBİ FRS'nda, herhangi bir işlem veya olaya uygulanacak bir muhasebe politikası öngörülmemiş ise finansal tabloların sunumu ve raporlamasında, faydalı finansal bilginin

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

İşletme kendi takdirini kullanarak muhasebe politikası belirlerken sırasıyla aşağıdaki kaynakların uygulanabilirliğini dikkate almaktadır:

- Benzer veya ilişkili konularla ilgili tabi olunan BOBİ FRS bölümlerinde yer alan hükümler,
- “Kavramsal Çerçeve ve Finansal Tablolar” bölümündeki varlık, yükümlülük, gelir ve giderlere ilişkin tanımlar, kayda alma ölçütleri ve ölçüm esasları,
- Benzer işlem ve olaylar için seçilen ve uygulanan muhasebe politikalarının tutarlı olması.

Finansal tablolarda gerçeğe uygun bir sunumun sağlanması amacıyla uygulanan muhasebe politikaların kendi şartları açısından en uygun politikalar olup olmadığını düzenli bir şekilde gözden geçirilir. Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, işletme tarafından herhangi bir işlem veya olay için belirlenen bir muhasebe politikası her hesap döneminde aynı uygulanmalıdır. Muhasebe politikasında bir değişikliğe gidilmesi durumunda;

- Politika değişikliği geriye dönük olarak uygulanır.
- Muhasebe politikası değişikliği sonucu, finansal tablolar üzerinde dönem bazında yarattığı etki, özkaynak kalemlerinin açılış bakiyeleri de düzeltilir.
- Muhasebe politikasında yapılan bir değişikliğin cari dönem ya da geçmiş dönemler üzerinde etkisinin niteliği açıklanır.
- Muhasebe politikasının değişikliğinden etkilenen her bir finansal tablo kaleminin cari dönem ve önceki dönemlerin her birinde; dönemler itibarıyla yapılan düzeltme tutarı açıklanır.
- Muhasebe politikasının değişikliğinden etkilenen her bir finansal tablo kaleminin cari dönem ve önceki dönemlerin her birinde etkilenen tutarların tespit edilemediği durumlarda bunun nedeni açıklanır.

Muhasebe tahmini; finansal tablo kalemleri veya unsurları için yapılan tahminlerden oluşur. Tahmin, kesin olarak ölçülemeyen kalemlerin yaklaşık tutarının belirlenmesine yöneliktir. Finansal tablolardaki kalemler ile ilgili tahmin yapma sorumluluğu işletme yönetimine aittir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklik; varlık veya yükümlülüklerin mevcut durumunun ve bunlarla ilişkili olarak beklenen faydaların ve mükellefiyetlerin değerlendirilmesi sonucu ilgili varlık veya yükümlülüğün defter değerinde veya varlığın dönemsel tüketiminde yapılan değişikliklerdir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır. Muhasebe tahminlerinde yapılan değişikliğin etkileri dönem kâr veya zararına dâhil edilerek ileriye yönelik olarak uygulanır. Muhasebe tahminlerinde yapılan değişikliğin niteliği ve söz konusu değişikliğin carî raporlama dönemine ilişkin varlıklar, yükümlülükler, gelir ve giderler üzerindeki etkileri açıklanır.

Yanlışlıklar; finansal tablo kalemlerinin kayda alınmasında, ölçümünde, sunumunda veya açıklanmasında yapılan (matematiksel hatalar, muhasebe politikalarının uygulanmasındaki yanlışlıklar, bilgilerin gözden kaçırılması veya yanlış yorumlanması gibi) hata veya hileden ortaya çıkar. Önemli geçmiş dönem yanlışlıkları geriye dönük olarak düzeltilir. Dolayısıyla önemli geçmiş dönem yanlışlıkları, yanlışlığın yapıldığı döneme ait finansal tablolardaki karşılaştırmalı tutarların düzeltilmesi nedeniyle ortaya çıkan sonuçlar olup yanlışlığın tespit edildiği cari dönemin kâr veya zararında gösterilemez. Geçmiş dönem yanlışlıklarına ilişkin yanlışlıkların niteliği dipnotlarda açıklanır.

Bir muhasebe politikası değişikliğinin geriye dönük olarak uyguladığı veya yanlışlık düzeltmesi kapsamının geriye dönük olarak düzeltme yapılması durumunda, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcına ait ilave bir finansal durum tablosu sunulur. Bir muhasebe politikası değişikliğinin geriye dönük uygulamanın veya



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

düzeltilmenin finansal durum tablosunda yer alan kalemler üzerindeki etkisi önemsiz olması durumunda, ilave finansal durum tablosu sunulmaz.

2.3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE FİNANSAL TABLOLAR KALEMLERİNE İLİŞKİN ÖZET AÇIKLAMALAR

Şirketin, cari dönem finansal tablolarının BOBİ FRS hükümlerine uygun hazırlanmasında, işletmenin faaliyet konusuyla ilgili olan hükümler dikkate alınmaktadır. Uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti finansal tablolar kalemlerine ilişkin özet açıklamalar aşağıdaki gibidir:

Ölçüm Birimi ve Ağırlıkla Kullanılan Para Birimi: Ağırlıkla kullanılan para birimi; şirketin ağırlıklı olarak nakitlerini oluşturduğu ve harcadığı çevrenin para birimidir. Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi Türk Lirası (₺) dir. Kuruşlar yuvarlanmaktadır. (0,50 krş. üstü yukarıya, 0,50 krş. altı aşağıya yuvarlanmıştır.)

Netleştirme/Mahsup: Finansal tablolardaki; varlık ve yükümlülükler ile gelir ve giderler BOBİ FRS’nda zorunlu tutulan ve izin verilen haller dışında birbirlerinden mahsup edilerek sunulmamaktadır.

2.3.1 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

Şirket, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden, 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ilişkin finansal tablolarını BOBİ FRS Bölüm 25 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” hükümlerini uygulayarak hazırlamıştır.

Söz konusu bölüm uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzenlenmesi; önceki dönem finansal tablolarının da karşılaştırma amacıyla, raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda Şirket, 2024 ve 2023 tarihli finansal tablolarını, 2024 tarihi itibarıyla Türk lirasının genel satın alma gücüne göre sunmuştur.

BOBİ FRS Bölüm 25 hükümleri doğrultusunda yapılan enflasyon düzeltmeleri, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (“TÜFE”) verilerinden elde edilen düzeltme katsayıları kullanılarak gerçekleştirilmiştir. 2024 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan, Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana geçerli olan TÜFE endeksleri ve düzeltme katsayıları esas alınmıştır. 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yılsonu	Endeks	Endeks, %	Düzeltilme katsayısı
2004	113,86	13,86	16,33041
2005	122,65	7,72	21,88789
2006	134,49	9,65	19,96096
2007	145,77	8,39	18,41634
2008	160,44	10,06	16,73242
2009	170,91	6,53	15,70739
2010	181,85	6,40	14,76244
2011	200,85	10,45	13,36594
2012	213,23	6,16	12,58993
2013	229,01	7,40	11,72241



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2014	247,72	8,17	10,83703
2015	269,54	8,81	9,95975
2016	292,54	8,53	9,17669
2017	327,41	11,92	8,19935
2018	393,88	20,30	6,81565
2019	440,50	11,84	6,09432
2020	504,81	14,60	5,31794
2021	686,95	36,08	3,90793
2022	1128,45	64,27	2,37897
2023	1859,38	64,77	1,44379
2024	2684,55	44,38	1,00000

Enflasyon Düzeltmesi Uygulaması

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işlemlerinin ana esasları aşağıda özetlenmiştir:

- Türk lirası cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücüyle ifade edilmiştir. Önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da, raporlama dönemi sonundaki genel satın alma gücüne göre düzeltilerek yeniden sunulmuştur.
- Parasal varlıklar ve parasal yükümlülükler, hâlihazırda bilanço tarihindeki satın alma gücüyle ifade edildikleri için enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiştir. Ancak, parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değerinden yüksek olması durumunda, BOBİ FRS Bölüm 19 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" ve BOBİ FRS Bölüm 13 "Stoklar" hükümleri uygulanarak gerekli değer düşüklüğü muhasebeleştirilmiştir.
- Gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler baz alınarak hesaplanan katsayılarla endekslenmesi yoluyla kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemler enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal pozisyonu üzerindeki etkisi, kar veya zarar tablosunda "Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)" kaleminde muhasebeleştirilmiştir. Bu doğrultuda, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü enflasyon artışı nedeniyle zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış göstermiştir. Net parasal pozisyon kazanç veya kayıpları, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, gelir tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu kalemlerinin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından oluşmaktadır.

Finansal Tabloların Başlangıç Dönemi Düzenlemesi

BOBİ FRS Bölüm 25'in ilk kez uygulandığı bu raporlama döneminde, ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun var olduğu kabul edilerek hareket edilmiştir. Bu çerçevede, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcına ilişkin 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosu da enflasyona göre düzeltilmiştir.

Bu düzenlemede, 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı, tablonun diğer kalemlerinin düzeltilmesinden sonra oluşan bilanço denkliliğine göre belirlenmiştir.



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Yabancı Para Birimi ile Sunum

Şirket'in fonksiyonel para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması durumunda, finansal tablolar yabancı para biriminden sunuluyorsa, BOBİ FRS Bölüm 25 uyarınca enflasyona göre düzeltildikten sonra çevrim işlemi gerçekleştirilir. Cari döneme ait tüm varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider kalemlerinin çevriminde, bilanço tarihindeki döviz kuru kullanılır. Eğer çevrimin yapıldığı para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi değilse, önceki yılın finansal tablolarında sunulan tutarlar, karşılaştırmalı bilgiler olarak kullanılır.

Korunma Muhasebesi

Şirket, cari dönemde korunma muhasebesi uygulamamıştır. Korunma muhasebesi yalnızca aşağıdaki risklerin karşılanması amacıyla uygulanır:

- İtfa edilmiş bedeli üzerinden ölçülen bir borçlanma aracına ilişkin faiz oranı riski,
- Gerçekleşme ihtimali yüksek tahmini bir işleme veya kesin bir taahhüde ilişkin kur riski veya faiz oranı riski,
- Bir emtianın alınması veya satılmasına ilişkin kesin bir taahhüde veya gerçekleşme olasılığı yüksek tahmini bir işleme ya da işletmenin elinde bulundurduğu bir emtiaya ilişkin fiyat riski,
- Yurtdışındaki net yatırıma ilişkin kur riski.

Finansal Araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin bir finansal varlığının başka bir işletmenin finansal yükümlülüğü veya özkaynak aracı üzerinde hak oluşturduğu sözleşmelerdir. Finansal araçlar, gelecekte sağlanacak nakit akışları üzerinde hak sağlamaları açısından borçlanmayı temsil eden finansal araçlar ve ortaklık hakkı sağlayan finansal araçlar olarak sınıflandırılır.

Vade dikkate alınarak kısa ve uzun vadeli finansal araçlar olarak ayrılan bu araçların değerleri, gelecekteki nakit akışlarının gerçekleşme olasılığına ve ilgili risklere bağlı olarak belirlenir. Risk arttıkça finansal varlığın değeri azalır, risk azaldıkça değeri artar.

Finansal varlıkların paraya çevrilebilirlik, bölünebilirlik, geri döndürülebilirlik, getiri, vade, likidite ve riskin tahmin edilebilirliği gibi unsurlarına bağlı olarak değerleri değişkenlik gösterebilir.

2.3.2. Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, şirket tarafından, alıcılara doğrudan mal ve hizmet satmak suretiyle yaratılan finansal varlıklardır. Ticari alacaklar fatura değeri ile kaydedilmektedir. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Ticari işlemlerinden kaynaklanan senetli ve senetsiz alacaklar, ilk defa kayda alındığı tarih ile tahsil edileceği tarih arasındaki süre bir yıldan kısa olanlar itibari değerleri üzerinden ölçülmektedir. Şirketin ticari faaliyetleri on iki aydan daha kısa vadeli mal ve hizmet satışlarından oluşmaktadır. Kısa vadeli ticari alacaklar ile verilen avanslar için reeskont hesaplama uygulaması yapılmamaktadır. Şirket bu kapsamda kısa vadeli ticari alacaklarını ve hizmet avanslarını kayıtlı değerleri ile raporlamaktadır.

Ticari alacakların tahsil edilen kısmı ile verilen avansların mahsup edilen kısmı işlem tarihinde, finansal tablo dışı bırakılmaktadır. Ticari alacaklar ile verilen avansların dönem sonu fiili envanterinin çıkartılması borçlu taraf ile mutabakat sağlanarak yapılmaktadır.



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibariyle hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

İşlem tarihi itibarıyla on iki aydan uzun vadeli olarak tahakkuk eden ticari alacaklar ile avanslar karşılığı alınan çek/senetlere ilişkin vade farkı, etkin faiz oranı ile reeskont hesaplaması yapılarak vade farkı geliri bilanço dönemlerine dağıtılarak gerçeğe uygun değer yöntemi ile raporlanmaktadır. Dönem dağıtımında ticari alacağın dönem sonundaki itfa edilmiş bedelinin belirlenmesi için etkin faiz oranı yönteminden yararlanılmaktadır. Reeskonta tabi tutulmuş ticari alacakların iskonto edilmiş (reeskonta tabi tutulmuş) değerleri, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin ticari faaliyetleri ile ilgili on iki aydan daha uzun vadeli mal ve hizmet satışları bulunmamaktadır.

Bilanço dönemi itibarıyla ilişkili taraflardan olan ticari alacaklar ayrı raporlanmaktadır.

Bilanço döneminde makul bir gerekçeye dayanarak tahsili şüpheli hale gelen ticari alacaklar tahmin edilerek, bu alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı hesaplanmaktadır. Önceki hesap döneminde kısa vadeli ticari alacaklar olarak kayda alınan ve cari dönem sonu itibarıyla tahsilatı gerçekleşmeyen ticari alacaklar yasal takibi başlanılmadan tahsili şüpheli hale gelen alacak olarak değerlendirilmektedir. Ticari alacakların tahsilinde yaşanan güçlük ve iflas veya konkordato talebi yapan alacaklar da şüpheli alacaklar olarak raporlanmaktadır. Tahsili şüpheli hale gelen ticari alacakların teminat kapsamı dışında kalan tutarlara karşılık ayrılmaktadır.

Dönem içerisinde finans kurumları aracılığı ile gerçekleşen yabancı paraya bağlı ticari işlemler, işlem tarihindeki finans kurumunun kurlar ile Türk Lirasına çevrilmektedir. Bilanço dönemindeki yabancı para cinsinden ticari alacakların değerleri, bilanço tarihindeki spot kur (spot kur tespit edilememesi durumunda T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru) ile ölçülerek raporlanmaktadır. Yabancı para cinsinden ticari alacakların değerleri, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir. Ticari işlemde kaynaklanan alacaklara ilişkin kur değişimlerinin etkileri kur farkı kârı veya zararı olarak raporlanmaktadır. Geçici vergi dönemlerinde ve bilanço döneminde hesaplanan kur farkı tahakkukları için fatura düzenlenmemektedir.

2.3.3. Diğer Alacaklar

Diğer alacaklar, şirket tarafından, ticari faaliyet dışında yaratılan finansal varlıklardır. Diğer alacaklar işlem tarihindeki değeri ile kaydedilmektedir. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Şirketin diğer alacakları on iki aydan daha kısa vadeli alacaklardan oluşmaktadır. Kısa vadeli diğer alacaklar için reeskont hesaplama uygulaması yapılmamaktadır. Şirket bu kapsamda kısa vadeli diğer alacaklarını kayıtlı değerleri ile raporlamaktadır.

Diğer alacakların tahsil edilen kısmı işlem tarihinde, finansal tablo dışı bırakılmaktadır. Diğer alacakların dönem sonu fiili envanterinin çıkartılması borçlu taraf ile mutabakat sağlanarak yapılmaktadır.

İşlem tarihi itibarıyla on iki aydan uzun vadeli olarak tahakkuk eden diğer alacaklar ile bu alacaklar karşılığı alınan çek/senetlere ilişkin vade farkı, etkin faiz oranı ile reeskont hesaplaması yapılarak vade farkı geliri bilanço dönemlerine dağıtılarak gerçeğe uygun değer yöntemi ile raporlanmaktadır. Dönem dağıtımında diğer alacağın dönem sonundaki itfa edilmiş bedelinin belirlenmesi için etkin faiz oranı yönteminden yararlanılmaktadır. Reeskonta tabi tutulmuş diğer alacakların iskonto edilmiş (reeskonta tabi tutulmuş) değerleri, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin on iki aydan daha uzun vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır.

Bilanço dönemlerinde makul bir gerekçeye dayanarak tahsili şüpheli hale gelen diğer alacaklar tahmin edilerek, bu alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı hesaplanmaktadır. Önceki hesap döneminde kısa vadeli diğer alacaklar olarak kayda alınan ve cari dönem sonu itibarıyla tahsilatı gerçekleşmeyen diğer alacaklar yasal takibi başlanılmadan tahsili şüpheli hale gelen alacak olarak değerlendirilmektedir. Diğer alacakların tahsilinde yaşanan

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

güçlük ve iflas veya konkordato talebi yapan alacaklar da şüpheli diğer alacaklar olarak raporlanmaktadır. Tahsili şüpheli hale gelen diğer alacakların teminat kapsamı dışında kalan tutarlara karşılık ayrılmaktadır.

Bilanço dönemi itibarıyla ilişkili taraflardan olan diğer alacaklar ayrı raporlanmaktadır.

Dönem içerisinde finans kurumları aracılığı ile gerçekleşen yabancı paraya bağlı diğer alacaklar ile ilgili işlemler, işlem tarihindeki finans kurumunun kurlar ile Türk Lirasına çevrilmiştir. Bilanço dönemindeki yabancı para cinsinden diğer alacakların değerleri, bilanço tarihindeki spot kur (spot kur tespit edilememesi durumunda T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru) ile ölçülerek raporlanmaktadır. Yabancı para cinsinden diğer alacakların değerleri, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir. Ticari olmayan işlemlerden kaynaklanan alacaklara ilişkin kur değişimlerinin etkileri kur farkı kârı veya zararı olarak raporlanmaktadır. Geçici vergi dönemlerinde ve bilanço döneminde hesaplanan kur farkı tahakkukları için fatura düzenlenmemektedir.

2.3.4. Ticari Borçlar

Ticari borçlar, satıcılardan doğrudan mal ve hizmet satın almak suretiyle oluşan finansal borçlardır. Ticari borçlar işlem tarihindeki değeri ile kaydedilmektedir. Ticari borçların vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise kısa vadeli yükümlülükler, 12 aydan uzun ise uzun vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılmaktadır. Şirketin ticari faaliyetleri on iki aydan daha kısa vadeli mal ve hizmet satışlarından oluşmaktadır. Kısa vadeli ticari borçlar ile alınan avanslar için reeskont hesaplama uygulaması yapılmamaktadır. Şirket bu kapsamda kısa vadeli ticari borçları ve alınan avanslar kayıtlı değerleri ile raporlamaktadır.

Ticari borçların ödenen kısmı ile alınan avansların mahsup edilen kısmı işlem tarihinde, finansal tablo dışı bırakılmaktadır. Ticari borçlar ile alınan avansların dönem sonu fiili envanterinin çıkartılması alacaklı taraf ile mutabakat sağlanarak yapılmaktadır.

İşlem tarihi itibarıyla on iki aydan uzun vadeli olarak tahakkuk eden ticari borçlar ile avanslar karşılığı verilen çek/senetlere ilişkin etkin faiz oranı ile reeskont hesaplama yapılarak vade farkı geliri bilanço dönemlerine dağıtılarak gerçeğe uygun değerleme yöntemi ile raporlanmaktadır. Dönem dağıtımında ticari borçların dönem sonundaki itfa edilmiş bedelinin belirlenmesi için etkin faiz oranı yönteminden yararlanılmaktadır. Reeskonta tabi tutulmuş ticari borçların iskonto edilmiş (reeskonta tabi tutulmuş) değerleri, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin ticari faaliyetleri ile ilgili on iki aydan daha uzun vadeli mal ve hizmet alımları bulunmamaktadır.

Bilanço dönemlerinde makul bir gerekçeye dayanarak iki hesap döneminde alacaklısı tarafından istenilmeyen ticari borçlar gelir kaydedilmektedir. Önceki hesap döneminde kısa vadeli ticari borçlar olarak kayda alınan ve cari dönem sonu itibarıyla ödemesi gerçekleşmeyen ve alacaklısı tarafından istenilmeyen ticari borçlar için gelir tahakkuku yapılmaktadır.

Bilanço dönemi itibarıyla ilişkili taraflara olan ticari borçlar ayrı raporlanmaktadır.

Dönem içerisinde finans kurumları aracılığı ile gerçekleşen yabancı paraya bağlı ticari işlem ödemeleri, işlem tarihindeki finans kurumunun kurlar ile Türk Lirasına çevrilmiştir. Bilanço dönemindeki yabancı para cinsinden ticari borçların değerleri, bilanço tarihindeki spot kur (spot kur tespit edilememesi durumunda T.C. Merkez Bankası döviz satış kuru) ile ölçülerek raporlanmaktadır. Yabancı para cinsinden ticari borçların değerleri, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir. Ticari işlemden kaynaklanan borçlara ilişkin kur değişimlerinin

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibariyle hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

etkileri kur farkı kâr veya zararı olarak raporlanmaktadır. Geçici vergi dönemlerinde ve bilanço döneminde hesaplanan kur farkı tahakkukları için fatura düzenlenmemektedir.

2.3.5. Diğer Yükümlülükler

Diğer borçlar, şirket tarafından, ticari faaliyet dışında borçlanılan finansal yükümlülüklerdir. Diğer borçlar işlem tarihindeki değeri ile kaydedilmektedir. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise kısa vadeli yükümlülükler, 12 aydan uzun ise uzun vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılmaktadır. Şirketin diğer borçları ticari faaliyet dışındaki kısa vadeli işlemlerden oluşmaktadır. Kısa vadeli diğer borçlar için reeskont hesaplama uygulaması yapılmamaktadır. Şirket bu kapsamda kısa vadeli diğer borçlarını kayıtlı değerleri ile raporlamaktadır.

Diğer yükümlülüklerin ödenen kısmı işlem tarihinde, finansal tablo dışı bırakılmaktadır. Diğer yükümlülüklerin dönem sonu fiili envanterinin çıkartılması alacaklı taraf ile mutabakat sağlanarak yapılmaktadır.

İşlem tarihi itibarıyla on iki aydan uzun vadeli olarak tahakkuk eden diğer yükümlülükler ile bu borçlar karşılığı verilen çek/senetlere ilişkin vade farkı, etkin faiz oranı ile reeskont hesaplaması yapılarak vade farkı geliri bilanço dönemlerine dağıtılarak gerçeğe uygun değerleme yöntemi ile raporlanmaktadır. Dönem dağıtımında diğer yükümlülüklerin dönem sonundaki itfa edilmiş bedelinin belirlenmesi için etkin faiz oranı yönteminden yararlanılmaktadır. Reeskonta tabi tutulmuş diğer yükümlülüklerin iskonto edilmiş (reeskonta tabi tutulmuş) değerleri, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin on iki aydan daha uzun vadeli diğer yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Bilanço dönemlerinde makul bir gerekçeye dayanarak iki hesap döneminde alacaklısı tarafından istenilmeyen diğer yükümlülükler gelir kaydedilmektedir. Önceki hesap döneminde kısa vadeli diğer yükümlülükler olarak kayda alınan ve cari dönem sonu itibarıyla ödemesi gerçekleşmeyen ve alacaklısı tarafından istenilmeyen diğer yükümlülükler için gelir tahakkuku yapılmaktadır.

Bilanço dönemi itibarıyla ilişkili taraflara olan diğer borçlar ayrı raporlanmaktadır.

Dönem içerisinde finans kurumları aracılığı ile gerçekleşen yabancı paraya bağlı diğer yükümlülükler ile ilgili ödemeler, işlem tarihindeki finans kurumunun kurlar ile Türk Lirasına çevrilmektedir. Bilanço dönemindeki yabancı para cinsinden diğer borçların değerleri, bilanço tarihindeki spot kur (spot kur tespit edilememesi durumunda T.C. Merkez Bankası döviz satış kuru) ile ölçülerek raporlanmaktadır. Yabancı para cinsinden diğer borçların değerleri, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir. Ticari olmayan işlemlerden kaynaklanan borçlara ilişkin kur değişimlerinin etkileri kur farkı kârı veya zararı olarak raporlanmaktadır. Geçici vergi dönemlerinde ve bilanço döneminde hesaplanan kur farkı tahakkukları için fatura düzenlenmemektedir.

2.3.6. Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, şirket tarafından kredi kuruluşları ve mali piyasadan temin edilen borçları ifade eder. Kredi ve borçlanma aracı niteliğindeki finansal yükümlülükler ilk kayda alma sırasında, TL bedelli olanlar mukayyet değeri ile işlem maliyetleri de dâhil edilerek, yabancı para cinsinden krediler, işlem tarihindeki kurlar ile Türk Lirasına çevrilmektedir. Finansal yükümlülüklerin, muhasebe kayıtlarında gösterilmesi ve bilançoya aktarılmasında vadelerine göre uzun vadeli ve kısa vadeli olmak üzere ayırma tabi tutulmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla bilançonun uzun vadeli kaynaklarından kısa vadeli hale dönüşenler ilgili kısa vadeli kaynak içine aktarılmaktadır. Finansal yükümlülükler, bilanço tarihi itibarıyla mevcut anapara ve bilanço tarihi itibarıyla tahakkuk eden faiz giderlerinin toplanması sonucu oluşan değerlerle raporlanmaktadır.

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal yükümlülüklerle ilişkin borçlanma giderlerinin dönemlere dağıtılması ve finansal yükümlülüğün dönem sonundaki itfa edilmiş maliyet bedelinin belirlenmesinde, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak hesaplanan bilanço dönemi itibarıyla henüz vadesi gelmeyen dönemlere ilişkin faiz tahakkuku yapılarak Kâr veya Zarar Tablosunda "Finansal Giderler" kaleminde gösterilmektedir. Bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden finansal yükümlülüklerin değerleri, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

2.3.7. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, borçlar ise döviz satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablolarına dâhil edilmektedir.

31.12.2024 ve 31.12.2023 tarihli finansal tablolarda esas alınan kurlar aşağıdaki gibidir;

Para Birimi		31.12.2024	31.12.2023
Amerikan Doları	USD	35,28030	29,43820
Avrupa Para Birimi	EURO	36,73620	32,57390
İngiliz Sterlini	GBP	44,20730	37,44170
İsviçre Frangı	CHF	38,94460	34,96660

2.3.8. Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri, borçlanma ile ilgili olarak katılan faiz, kur ve diğer maliyetlerdir. Bir yıldan kısa vadeli borçlanmalar ile ilgili faiz, kur ve diğer maliyetler finansman gideri olarak kaydedilmektedir. Üretilmesi, inşası ya da oluşturulması bir yıldan daha uzun süren stokların, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile yatırım amaçlı gayrimenkullerin elde edilmesiyle doğrudan ilişkili olan faiz, kur ve diğer borçlanma maliyetleri söz konusu varlığın satışa veya kullanıma hazır hale getirildiği tarihe kadar, varlığın maliyetine dâhil edilmektedir.

2.3.9. İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar; şirketi doğrudan veya dolaylı olarak kontrol eden, şirket ile ortak kontrol altında bulunan, şirket üzerinde önemli etkileri bulunan, tüzel veya gerçek kişiler ile şirketin bağlı ortaklığı, iştiraki veya şirketin ortak girişimci olduğu is ortaklığındaki diğer ortaklardır. Şirketin veya ana ortaklığının kilit yönetici personeli, yukarıda tanımlanan tarafların herhangi bir yakın aile üyesi, şirket ya da şirket ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarını temsil eden taraflar da, ilişkili taraf olarak tanımlanmaktadır.

Finansal tablolarda yer alan ilişkili şirketler ve bunların yöneticisi olan kişiler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmışlardır. İlişkili taraf kapsamında değerlendirilen şirketler ve kişiler ile ilişki düzeyleri aşağıdaki gibidir:

CİHAN DERİ LTD.ŞTİ.
CİHAN DERİ TİCARET LTD.ŞTİ.
CİHAN KİMYA DİS TİCARET LTD. ŞTİ.
MATİN CHARM
METİN ÇELİK (Şirket Ortağı)



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.3.10. Stoklar

Olağan işletme faaliyetleri kapsamında satılmak üzere elde tutulan varlıklar, satılmak üzere üretilmekte olan varlıklar, üretim sürecinde veya hizmet sunumunda kullanılacak hammadde ve malzeme niteliğindeki varlıklar stok olarak kabul edilmektedir.

Bir yıl veya daha kısa vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan stoklar, vade farkı ayrıştırılmaksızın, ödenen veya ödenmesi beklenen nakit tutar üzerinden kayda alınmaktadır. Bir yıldan uzun vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan stokların vade farkı tutarı etkin faiz yöntemine göre hesaplanan tutar (ilk kayda alınan defter değeri ile itfa edilmiş değer arasındaki fark) ayrıştırılarak peşin fiyat üzerinden kayda alınmaktadır. Hesaplanan vade farkı tutarı faiz gideri olarak kayda alınmaktadır. Tüketilmesi normal şartlar altında bir yıldan daha uzun süren stokların elde edilmesiyle doğrudan ilişkili olan borçlanma maliyetleri, satışa hazır hale geldiği tarihe kadar ilgili stokun maliyetine dâhil edilmektedir.

Stokların bulunduğu yere ve mevcut durumuna getirilmesinde katkısı olmayan genel yönetim giderlerini, oluştukları dönemde stokların maliyetine dâhil edilmeden faaliyet gideri olarak kâr veya zarara yansıtılmaktadır. Stoklara ilişkin borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde finansman gideri olarak yansıtılmaktadır. Stok alımı karşılığında, farklı özellik ve niteliklere sahip parasal olmayan başka varlıklarla ödenmesi durumu söz konusu değildir.

Stok maliyetleri FIFO maliyet yöntemini kullanılarak hesaplanmaktadır.

Dönem sonunda stoklarının fiili envanteri ile kaydi envanterle karşılaştırılmaktadır. Farklılık bulunması halinde kaydi envanter fiili envanter seviyesine getirilmektedir. Dönem sonu itibarıyla kaydi envanter noksanlığın nedeni tespit edilebiliyorsa gerekli düzeltme kaydı yapılmaktadır. Noksanlığın nedeni tespit edilemediği durumda noksanlık tutarı geçici olarak envanter fazlalığı olarak raporlanmaktadır. Bilanço döneminde işletmede bulunmadığı tespit edilen stoklar defter değeri ile ilgili hâsılâtın finansal tablolara yansıtıldığı dönemde fonksiyon esasına göre kâr veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Raporlama dönemi sonunda her bir stok kalemi (benzer veya ilişkili kalemleri gruplandırarak), stokların zarar görmesi, kısmen veya tamamen kullanılmaz hale gelmesi, satış fiyatlarının düşmesi, tamamlanma maliyetinin artması ya da tahmini satış maliyetlerinin yükselmesi gibi nedenlerle değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilmektedir. Önceki dönemlerde değer düşüklüğüne uğramış olan ve finansal durum tablosunda izlenmeye devam edilen stokların net gerçekleşebilir değeri, izleyen raporlama tarihlerinde yeniden değerlendirilmektedir.

Stokların değer düşüklüğüne uğradığının tespiti durumunda, stokların defter değeri net gerçekleşebilir değerine indirilmektedir. Tespit edilen değer düşüklüğü tutarı satışların maliyeti kaleminde Kâr veya Zarar Tablosunda raporlanmaktadır. Daha önce stoklarda değer düşüklüğüne neden olan şartların geçerliliğini kaybetmesi sonrası belirlenen değer, ilgili stokun maliyet bedelini aşamaz.

Stoklar, tahmin edilen satış fiyatı ile net gerçekleşebilir değeri (stokların elde etme maliyeti, tamamlanma ve satışın gerçekleştirmesi için gerekli olan maliyetlerin tahmini sonucu) karşılaştırılarak düşük olanı ile ölçülmektedir.

Raporlama döneminde, borsalar veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem gören işletme stokları (altın ve diğer kıymetli madenler) bulunmamaktadır.

2.3.11. Finansal Yatırımlar

Finansal yatırımlar (İştirak ve Müsterek Girişimlerdeki Yatırımlar ile İş Birleşmeleri) ilk kayda almasında maliyet bedeli üzerinden yapılır. İlk kayda alma sırasında finansal yatırımın maliyeti belirlenirken, finansal yatırım ile ilgili

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

transfer edilen bedel ile finansal yatırımın elde edilmesiyle doğrudan bağlantılı olarak katılan maliyetlerin toplamı olarak ölçülür. Finansal yatırımlar bilanço dönemlerinde, finansal tablolarda maliyet yöntemi veya öz kaynak yöntemi kullanılarak ölçülür. Şirketin finansal yatırımları bulunmamaktadır.

Maliyet yönteminin tercih edildiği durumlarda, finansal yatırımların geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda hesaplanan değer düşüklüğü zararları indirilerek maliyet bedelleri üzerinden ölçülür. Bilanço dönemlerinde, iştirak yatırımının değer düşüklüğüne uğradığına dair tarafsız bir kanıtın bulunup bulunmadığını değerlendirir. Yapılan değerlendirme yatırımın değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösterdiği durumlarda, yatırımın defter değeri geri kazanılabilir tutarı ile karşılaştırılarak, değer düşüklüğü açısından test edilir ve varsa değer düşüklüğü zararı "Diğer Faaliyetlerden Giderler" altında "Diğer Giderler" kaleminde gösterilir. İştiraklerin maliyet yöntemi kullanılarak ölçülmesi durumunda yatırım yapan şirket ile iştirak arasında gerçekleşen işlemlerin sonuçları elimine edilmez.

Özkaynak yönteminin tercih edildiği durumlarda, iştirak yatırımının defter değeri, iştirakin dönem net kârından (zararından) ve cari dönemde özkaynaklarında kaydettiği kazanç ve kayıplarından, şirkete düşen pay kadar artırılır veya azaltılır.

Finansal yatırımlardan elde edilen kâr payı veya diğer dağıtımlar, bu dağıtımların iştirakin edinim tarihinden önce veya sonra ortaya çıkan birikmiş kârlarından kaynaklanıp kaynaklanmadığı dikkate alınmaksızın, Kâr veya Zarar Tablosunda "Bağlı Ortaklıklardan, İştiraklerden ve Müşterek Girişimlerden Kâr Payları" kaleminde gösterilir.

2.3.12. Maddi Duran Varlıklar

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi duran varlıklar, ilk kaydı maliyet bedelleri ile yapılmaktadır. Maliyet bedeli, bir iktisadi kıymetin iktisap edilmesi veya değerinin artırılması amacıyla yapılan ödemelerle bunlara ilişkin diğer giderlerin toplamıdır. Maddi duran varlığın ekonomik ömrünü uzatan veya kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran harcamalar varlığın defter değerine dâhil edilmektedir. Maddi duran varlıkla ilgili yapılan olağan bakım ve onarım giderleri varlığın maliyetine dâhil edilmemektedir. Yedek parça ve bakım malzemeleri, maddi duran varlık tanımını karşılaması durumunda bu bölüm kapsamında, aksi halde, stoklar içerisinde sınıflandırılmaktadır.

Bir yıl veya daha kısa vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan maddi duran varlıklar, vade farkı ayrıştırılmaksızın, ödenen veya ödenmesi beklenen nakit tutar üzerinden ölçülmektedir. Bu kapsamda edinilen maddi duran varlıklara ilişkin borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemde kâr veya zarara yansıtılmaktadır. Bir yıldan uzun vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan maddi duran varlıklar, etkin faiz yöntemine göre vade farkı tutarı hesaplanmaktadır. İşletmede inşası normal şartlar altında bir yıldan daha uzun süren maddi duran varlıklar için katılan borçlanma maliyetleri kullanıma hazır hale geldiği tarihe kadar maddi duran varlığın maliyetine dâhil edilmektedir.

Finansal kiralama yöntemiyle edinilen bir varlık, türüne göre finansal durum tablosunda ilgili kalem içerisinde gösterilmektedir. Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar için katılan doğrudan maliyetler varlık olarak kayda alınan tutara eklenmektedir. Finansal kiralama yöntemine göre yapılan kira ödemeleri ilk kayda almadan sonra anapara ve finansman gideri ödemesi olarak ayrıştırılmaktadır. Finansman giderleri kalan borç tutarına sabit bir faiz oranı uygulanmasını sağlayacak şekilde kiralama süresi boyunca her bir döneme dağıtılır.

Gayrimenkuller; arsa, arazi, bina, yerüstü yapıları (yollar, köprüler, su kanalları vb.) ve yeraltı (maden, taş ocağı gibi) yapılarından oluşur. İktisadi ve hukuki bakımdan tek başına mülkiyet konusu olmayan ve gayrimenkule dahil olan kıymetler de mütemmim cüzüdü. Teferruat ise gayrimenkulü fonksiyonel hale getiren eklentilerdir. Tesisat, işletme tarafından, faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla kurulan tesislerdir. Üretimde kullanılan makineler ise bağımsız birer sabit kıymettir. Arazi ve binalar, birbirinden ayrılabilir varlıklardır ve söz konusu varlıklar birlikte edinilmiş olsalar

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

bile ayrı olarak raporlanmaktadır. İşletme faaliyetlerinin yürütülmesinde kullanılan her türlü büro makine ve cihazları ile döşeme, masa, koltuk, dolap, mobilya gibi maddi varlıklar demirbaş olarak kayda alınmaktadır.

Maddi duran varlıkların belli bir yerde sabit olmayan ve taşınması kolay kıymetlerin dönem sonu fiili envanteri yapılarak kaydi envanter sonuçları ile karşılaştırılmaktadır. Kaydi envanter noksanlığı çıkması durumunda geçici olarak noksanlık hesaba kaydedilmektedir.

Maddi duran varlıklar (Makine Tesis Cihazlar, Taşıtlar ve Demirbaşlar) "Maliyet Yöntemi" Arazi ve Arsalar ile Binalar" Yeniden Değerleme Yöntemi" esas olarak raporlanmaktadır. Hesap döneminde faaliyet kiralaması kapsamına kira geliri elde edilmektedir. İşletme aktifinde kayıtlı gayrimenkulün nakde çevrilebilme veya gelirlerinin ve elden çıkarılma durumunda elde edilecek tutarın tahsil edilebilme durumuna ilişkin kısıtlamalar bulunmaktadır. Maddi duran varlıklar için yaptırılan sigorta teminatı bulunmaktadır.

Maliyet Yöntemiyle Ölçüm: Bu yöntemde maddi duran varlıkların alımından sonra ortaya çıkan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki harcamalar, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulmaktadır. Maliyet yöntemi ile raporlanan varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına ilişkin testler de yapılmakta ve raporlanmaktadır. Bilanço dönemindeki ölçümlerinde birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları indirilmek suretiyle maliyeti üzerinden ölçülmektedir. Değer düşüklüğü tespiti durumunda, geri kazanılabilir değer ile kayıtlı defter değeri karşılaştırılarak değer düşüklüğü raporlanmaktadır.

Yeniden Değerleme Yöntemiyle Ölçüm; Bu yöntemde bilanço döneminde, maddi duran varlığın yeniden değerlendirilmiş tutarı; varlığın yeniden değerlendirildiği tarihteki gerçeğe uygun değerinden, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihten sonraki birikmiş amortisman tutarı ve birikmiş değer düşüklüğü zararı indirilerek hesaplanmaktadır. Yeniden değerlendirme, ilgili varlığın defter değerinin raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değerinden önemli ölçüde farklı olmamasını sağlayacak şekilde düzenli aralıklarla yapılmaktadır. Maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde, özdeş veya benzer bir maddi duran varlığın faal piyasadaki kotasyon fiyatı dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde, kotasyon fiyatının bulunmadığı durumlarda, karşılıklı pazarlık ortamında bilgili ve istekli taraflar arasında özdeş veya benzer bir varlık veya yükümlülük için yakın bir tarihte gerçekleşen bir işlemin fiyatı dikkate alınmaktadır. Yakın tarihli işlem fiyatının çeşitli nedenlerle gerçeğe uygun değer gerçeği bir tahminini yansıtmadığı değerlendiriliyorsa (zorunlu tasfiye, hacizli satış) bu fiyatta düzeltme yapılmaktadır. Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde, varlığın faal bir piyasa bulunmaması ve özdeş veya benzer bir varlık için gerçekleşmiş yakın tarihli bir işlemin gerçeğe uygun değer iyi bir tahmini olmaması durumunda gerçeğe uygun değer bir değerlendirme tekniği uygulanarak belirlenmektedir. Bir maddi duran varlık kaleminin yeniden değerlendirilmesinin yapılması durumunda bu varlığın yer aldığı maddi duran varlık sınıfındaki diğer varlıklar da yeniden değerlemeye tâbi tutulmaktadır. Maddi duran varlığın yeniden değerlendirme hesaplamalarının nasıl ve kim tarafından yapıldığı dipnotlarda açıklanmaktadır. Maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerlendirme sonucunda artması durumunda, bu artış Finansal Durum Tablosunda özkaynaklarda "Yeniden Değerleme Yedeği" kaleminde raporlanmaktadır. Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerlendirme sonucunda azalması durumunda, bu azalışın aynı varlık için yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan tutar kadarlık kısmı yeniden değerlendirme yedeğinden indirilmektedir. Yeniden değerlendirme azalışının yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan tutardan yüksek olması durumunda aradaki fark kâr veya zarara yansıtılmaktadır. Bir maddi duran varlık finansal tablo dışı bırakıldığında bu varlığa ilişkin olarak yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan birikmiş tutar "Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları" kalemine aktarılmaktadır.

Maliyet yöntemiyle ölçülen (Makine Tesis Cihazlar, Taşıtlar ve Demirbaşlar) ile yeniden değerlendirme yöntemiyle ölçülen (Arsa, Arazi ve Binalar) kayıtlı tutarlarından tespit edilen kalıntı değer ve faydalı ömür süreleri dikkate

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

alınarak doğrusal yöntemle göre amortisman hesaplanmaktadır. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi tahminlerinde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri her hesap dönemi sonunda gözden geçirilmekte ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak kayda alınmaktadır.

Faydalı ömür, bir varlığın şirket tarafından beklenen kullanım süresini ya da şirket tarafından ilgili varlıktan elde edilmesi beklenen üretim veya kullanım miktarını ifade etmektedir. Faydalı ömür ve amortisman yöntemi varlığın gelecekteki ekonomik faydasının şirket yönetimi tarafından öngörülen tüketim şeklini yansıtacak şekilde belirlenmektedir. Maddi duran varlıktan elde edilecek gelecekteki ekonomik faydaların beklenen tüketim biçiminde bir değişiklik olmadıkça, seçilen yöntem dönemler itibarıyla tutarlı olarak uygulanmaktadır. Maddi duran varlığın kullanım şekli değiştiğinde, beklenmeyen ölçüde aşınma veya yıpranma meydana geldiğinde, teknolojik gelişmeler olduğunda, piyasa fiyatlarında değişiklikler meydana geldiğinde veya benzeri durumlarda varlığın kalıntı değeri ve faydalı ömrü değiştirilmektedir. Bu tür göstergelerin mevcut olması durumunda faydalı ömre, kalıntı değere ve amortisman yöntemine ilişkin önceki tahminler gözden geçirilerek; beklentilerde farklılıklar olması durumunda kalıntı değerinde, faydalı ömürde ve amortisman yönteminde değişikliklere gidilmektedir. Bu değişiklikler "Muhasebe Politikaları, Tahminler ve Yanlışlıklar" bölümü uyarınca muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olarak nitelendirilmektedir. Buna göre, yeni kalıntı değere göre hesaplanan amortismana tâbi tutulmamış tutarlar, belirlenen yeni faydalı ömür süresince seçilen amortisman yöntemine göre sistematik bir şekilde dağıtılmaktadır.

Şirket maddi duran varlıklarını kısıt dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler sınırsız faydalı ömre sahip olduklarından amortismana tâbi tutulmamaktadır. Sınırlı faydalı ömre sahip olan tüm maddi duran varlıklar amortismana tâbi tutulmaktadır. Amortismana tâbi tutar, maddi duran varlığın maliyet bedelinden ya da yeniden değerlendirme sonrası bulunan tutarından kalıntı değerin indirilmesi suretiyle belirlenmektedir. Maddi duran varlığın kalıntı değerinin olmaması veya önemsiz olması durumunda amortismana tâbi tutarın belirlenmesinde dikkate alınmamaktadır. Dönem içerisinde kullanıma alınan varlıklar için kullanılan gün esasına göre kısıt amortisman hesaplanmaktadır. Döneme ilişkin amortisman giderleri, ilgili varlığın kullanıldığı işletme fonksiyonlarına göre giderlerin raporlandığı kalemlerde kâr veya zarara yansıtılmaktadır.

Değer düşüklüğüne uğrayan, kaybolan ya da geri almaktan vazgeçilen maddi duran varlık kalemleri için üçüncü taraflardan alınacak tazminatlar, ancak ilgili tazminat tahsil edilebilir duruma geldiğinde kâr veya zarara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları aşağıdaki gibidir;

Varlığın Türü	Faydalı Ömür (Yıl)
Binalar	5 – 50
Makine Tesis ve Cihazlar	3 – 15
Taşıtlar	5 – 15
Döşeme ve Demirbaşlar	5 – 15
Özel Maliyetler	Kiralama süresi

Bir maddi duran varlık kalemi elden çıkarıldığında veya varlıktan gelecekte herhangi bir ekonomik fayda beklenmediği durumda finansal tablo dışı bırakılmaktadır. Bir maddi duran varlık kaleminin finansal tablo dışı bırakılmasından doğan kazanç ya da kayıp kâr veya zarara yansıtılmaktadır.



31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller; mal veya hizmet üretiminde, tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya normal iş akışı çerçevesinde satılmak gibi amaçlardan ziyade, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından elde tutulan gayrimenkullerdir. Yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan varlıkların ilk kaydı (sınıf değişikliği durumları hariç) maliyet bedelleri ile yapılmakta ve finansal durum tablosunda “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” kaleminde ayrı olarak raporlanmaktadır.

Maliyet yönteminde tüm yatırım amaçlı gayrimenkuller “Maliyet- Amortisman- Değer Düşüklüğü” yöntemi kullanılarak ölçülmektedir. Bu yöntemde yatırım amaçlı gayrimenkullerin alımından sonra ortaya çıkan harcamalar, varlığın beklenen performansından daha fazla bir performans göstermesini sağlıyorsa aktifleştirilmektedir. Diğer durumlarda, ilgili harcamalar doğrudan gider olarak dikkate alınmaktadır. Dönem içerisinde aktifleştirilen yatırım amaçlı gayrimenkuller için yararlı ömrü ve kıst dönem esas dikkate alınarak amortisman hesaplanmaktadır. Yatırım amaçlı olarak elde bulundurulanan arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmazlar. Amortisman giderleri ve değer düşüklüğü zararları Kâr veya Zarar Tablosunda Diğer Faaliyetlerden Giderler altında “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Azalış ve Satış Zararları” kaleminde gösterilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar, fiziksel niteliği bulunmayan ancak tanımlanabilir nitelikteki parasal olmayan varlıklardır. Maddi olmayan duran varlıklar ilk kayda almada maliyet bedeliyle ölçülmektedir. Bir yıl veya daha kısa vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, vade farkı ayrıştırılmaksızın, ödenen veya ödenmesi beklenen nakit tutar üzerinden ölçülmektedir. Bu kapsamda edinilen maddi olmayan duran varlıklara ilişkin borçlanma maliyetleri oluştuıkları dönemde kâr veya zarara yansıtılmaktadır. Bir yıldan uzun vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, etkin faiz yöntemine göre vade farkı tutarı hesaplanmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar ve özel tükenmeye tabi varlıklar bilanço dönemlerinde, birikmiş itfa payları ve eğer varsa, birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülerek, maliyeti üzerinden ölçülmektedir. Faydalı ömrü sınırlı olan maddi olmayan duran varlıklar için itfa payı ayrılması zorunludur. Maddi olmayan duran varlığın itfa yöntemi ve faydalı ömür süresi şirket tarafından varlığın gelecekteki ekonomik faydası, öngörülen tüketim şeklini yansıtacak şekilde gerçekçi tahminlere dayanarak serbestçe belirlenmektedir. Maddi olmayan duran varlıktan elde edilecek gelecekteki ekonomik faydaların beklenen tüketim biçiminde bir değişiklik olmadıkça, seçilen yöntem dönemler



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

İtibarıyla tutarlı olarak uygulanmaktadır. İtfa payı hesaplanması maddi olmayan duran varlığın maliyet bedelinden kalıntı değerin indirilmesi suretiyle belirlenmektedir. İşletme aktifinde kayıtlı maddi olmayan duran varlıkların kalıntı değeri, faydalı ömrünün sonunda satın alacağını taahhüt olmaması ve faal bir piyasası mevcut olmaması sonucu sıfır kabul edilmektedir. Maddi olmayan duran varlığın faydalı ömrü ile ilgili gerçekçi bir tahmin yapılamaması durumunda, varlığın faydalı ömrünün belirsiz olduğu kabul edilmektedir. Bu maddi olmayan duran varlıklar, şirket tarafından belirlenen sürede itfa edilmektedir. Maddi olmayan duran varlığın itfaya tâbi tutarı, faydalı ömrü süresince sistematik bir şekilde dağıtılmaktadır. Dönem içerisinde kullanıma alınan maddi olmayan duran varlıklar için kullanılan gün esasına göre kist amortisman hesaplanmaktadır. Döneme ilişkin itfa uygulamasında normal amortisman yöntemi kullanarak hesap yapılmaktadır. Hesaplanan itfa giderleri, ilgili varlığın kullanıldığı işletme fonksiyonlarına göre giderlerin raporlandığı kalemlerde kâr veya zarara yansıtılmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar aşağıda belirtilen sürelerde faydalı ömürlerine göre itfa edilmişlerdir:

Varlığın Türü	Faydalı Ömür (Yıl)
Haklar	3 – 20
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5 – 10

2.3.15. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Değer düşüklüğü, varlığın defter değerini aşan kısımdır. Varlıklar, geri kazanılabilir tutarından daha yüksek bir tutarla Finansal Durum Tablosunda izlenemez. Her raporlama dönemi sonunda her bir varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin bir göstergenin mevcut olup olmadığı değerlendirilir. Bu tür bir göstergenin mevcut olması durumunda ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarı belirlenir. Belirsiz faydalı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar da dâhil olmak üzere varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin herhangi bir göstergenin bulunmadığı durumlarda geri kazanılabilir tutarın belirlenmesine gerek yoktur. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının belirlenemediği durumlarda, nakit yaratan birime ilişkin varlığın gerçeğe uygun değerinden satış gideri çıkarılarak bulunan değeri ile kullanım değeri karşılaştırılır. Kullanım değeri hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akışları, paranın zaman değerini ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir.

Maliyet bedeliyle ölçülen bir varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarından büyük olması durumunda, ilgili varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle, varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarına indirilir ve hesaplanan değer düşüklüğü karşılığı Kâr veya Zarar Tablosunda varlığın kullanıldığı işletme fonksiyonuna ilişkin giderlerin yansıtıldığı kaleme kayda alınmaktadır. Maliyet bedeli üzerinden ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin değer düşüklüğü zararı ise Diğer Faaliyetlerden Giderler altında "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Azalış ve Satış Zararları" kaleminde gösterilmektedir.

Yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden ölçülen maddi duran varlıklara ilişkin değer düşüklüğü zararları yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınmaktadır. Değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesinden sonra amortisman veya itfa payı gelecekteki dönemlerde varlığın yeni defter değeri esas alınarak hesaplanmaktadır.

2.3.16. Karşılıklar

Karşılık; gerçekleşme zamanı veya tutarı belli olmayan hukuki veya zımni kabulden kaynaklanan yükümlülüktür. Karşılıklar, geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması bu yükümlülüğün gelecekte yerine

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde ölçülmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin düzeltilmesi amacıyla revize edilmektedir. Karşılık hesaplanan kalemleri şunlardır:

- Şüpheli alacaklar karşılığı; bilanço dönemi itibarıyla işletme alacaklarının analiz edilerek tahsil edemeyeceği düşünülen her türlü alacak için karşılık ayrılmaktadır. Cari dönemde gerçekleşen ticari ve diğer alacaklar ile verilen avanslar analiz edilerek tahsil edilemeyeceği tespit edilenler varlıklar hesabından, şüpheli alacaklar hesabına çekilmektedir. Bu kapsamda şüpheli olarak belirlenen teminat dışı tutarlar için karşılık ayrılmakta ve aynı tutar karşılık hesabı ile dönem giderine yansıtılmaktadır.
- Stok değer düşüklüğü karşılığı; stoklar, bilanço dönemlerinde tarihi maliyet ve net gerçekleşebilir değer in düşük olanı ile ölçülmektedir. Stokların maliyeti, stokların zarar görmesi, kısmen veya tamamen demode olması veya satış fiyatlarının düşmesi gibi durumlarda geri kazanılamayabilir. Bu gibi durumlarda stok değer düşüklüğü ayrılmaktadır. Stokları net gerçekleşebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgemenin ve kayıpların olduğu dönemde gider olarak kayda alınmaktadır.
- Maddi duran varlıkların sökme, rotasyon ve rehabilitasyon maliyetleri karşılığı; maddi duran varlıkların yerleştiği alandan gelecekte sökülmesi, taşınması, yerleştiği binanın rotasyonu ile arsanın rehabilitasyonu gibi şirketin yükümlülük altına girdiği taahhütlerin yerine getirilmesi için yapılacak tahmini maliyet tutarı karşılıklardır.
- Yeniden yapılandırma karşılıkları; şirket üst yönetimi tarafından planlanan ve ilan edilen bazı bölümlerin belirli bir programa bağlı olarak, yeniden örgütlenmesi veya bazı bölümlerin kapatılması, başka bir yere nakledilmesi karşılıklardır.
- Çevre düzenleme karşılıkları; şirketin faaliyeti kapsamında çevre düzenleme yükümlülüğü ve çevreye verilen zararların dava konusu edilmesi durumunda, bunların karşılanması için ayrılan karşılıklardır.
- Satış primi karşılıkları; şirket faaliyetleri kapsamında aracılık yapanlara, belirli bir tutarın üzerinde satış yapmaları durumunda satışların hacmi ile orantılı bir şekilde satış primi veya benzer isimlerle verilecek, henüz kesinlik kazanmamış veya henüz yeterli belge sağlanmaması nedeniyle bunların karşılanması için ayrılan karşılıklardır.
- Vergi davaları karşılıkları; vergi cezası ödemesinin muhtemel olması, ancak sonuç için mahkeme kararı beklendiği durumda ayrılan karşılıktır.
- Hizmet süresi sonunda tesisin ilk duruma getirilmesi karşılıkları; şirket faaliyetleri kapsamında kiralananın kullanım süresi sonunda ilk teslim alınma özellikleri ile geri teslim sözleşmelerinin harcama karşılıklardır.
- Şirket aleyhine devam eden dava ve diğer yasal takiplerin karşılıkları; şirket aleyhine açılan bir davaya ilişkin olarak şirketin avukatının öngörüler ile raporlama dönemi sonu itibarıyla, gerçekleşme ihtimali en yüksek tutar ve gerçekçi tahmin ile ayrılan karşılıklardır. Şirket lehine ve aleyhine devam eden davalar Dipnot 23 de açıklanmaktadır.
- Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşme karşılıkları; ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşme kapsamındaki, sözleşme yükümlülüklerinin yerine getirilmesi için zorunlu olarak katlanması gereken maliyetin, elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı sözleşmedir. Bu kapsamda zarar edilmesi kaçınılmaz hale gelen net zararlar için karşılık ayırır.
- Sigorta karşılıkları; sigorta kapsamında teminat altına alınan şirket varlıklarının, ekspertiz raporuna göre sigorta şirketi tarafından karşılanacak hasar teminat karşılıkları yazılı olarak bildirilmesi durumunda, bu hasara ilişkin karşılık hesaplaması yapılır ve kayda alınır.
- Garanti yükümlülük karşılıkları; şirketin satmış olduğu mal veya hizmetlerle ilgili olarak müşterilere alım tarihinden itibaren belirli bir süre içerisinde görülen her türlü üretim veya hizmet kalitesi hatasına ilişkin maliyetleri karşılama garantisi verilmesi durumunda, on iki ay veya daha uzun sürede ortaya çıkacak garanti yükümlülükleri karşılık olarak kayda alınır.



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

- Çalışanlar için yıllık izin ve kıdem tazminatı karşılığı; Türk sosyal güvenlik düzenlemelerine göre, şirket çalışan personelleri için sosyal güvenlik haklarına karşılık gelmek üzere bir resmi güvenlik kuruluştur olan Sosyal Güvenlik Kurumu'na aylık olarak ödemeler yapmaktadır. Bu ödemeler nihaidir. Çalışanların istifa ve haklı gerekçeler dışında işten ayrılması ile bir yılı doldurmadan işten ayrılması durumunda tazminat isteme hakları bulunmamaktadır. İşletme, haksız sebeple iş akdini fesh ettiği veya emeklilik hakkını kazanan çalışanlarına işten ayrılma tarihinde kıdem tazminatı ödemektedir.

Kıdem tazminatı hesaplanırken, dikkate alınması gereken birtakım varsayımlar yapılmaktadır. Çalışanlara ilişkin iş gücü devir hızı, kıdem tazminatı ödeme gerçekleştirmeleri, kıdem tazminatı ödenen ve almadan ayrılanların oranı ile kıdem tazminatı tavanı gibi etkenler dikkate alınmaktadır. Raporlama döneminde çalışanlar için cari dönem kıdem tazminatı hesaplaması yapılarak yükümlülük tahminlerinin tahakkuku yapılmakta ve cari dönemde ortaya çıkan kıdem tazminatı yükümlülükleri ilgili personelin çalışma yeri esasına göre gider kaydedilmektedir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü BOBİ FRS hükümlerine uygun olarak ilk defa finansal tablolara yansıtılması durumunda, geçiş tarihinden önceki raporlama dönemlerine ilişkin toplam kıdem tazminatı tutarlarını on yılı geçmemek üzere eşit tutarlarla "Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları" kalemine yansıtılabilmektedir. Bu durumda, eşit tutarlardan ilki açılış Finansal Durum Tablosuna yansıtılmakta, tahmin edilen kıdem tazminatı toplam tutarı ile bu tutarın finansal tablolara yansıtılmayan kısmı dipnotlarda açıklanmaktadır. Kıdem tazminatı karşılıkları Dipnot 23 de açıklanmaktadır.

2.3.17. Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler

Şarta bağlı varlık, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti tam olarak şirketin kontrolünde bulunmayan, gelecekteki belirsiz bir veya daha fazla olayın meydana gelip gelmemesine bağlıdır. Bu kapsamdaki şarta bağlı varlıklar, bilanço dönemlerinde koşullu varlık olarak finansal tablolara alınmaz. Ancak ilgili varlık nedeniyle şirkete kaynak girişinin neredeyse kesin olması durumunda, söz konusu varlık, şarta bağlı bir varlık olarak nitelendirilemez ve varlık olarak kayda alınmaktadır. Şarta bağlı varlık nedeniyle şirkete ekonomik fayda girişinin olması muhtemel olması durumunda, dipnotlarda şarta bağlı varlığın niteliğine ilişkin kısa bir açıklama yapılmakta ve şarta bağlı varlığın muhtemel finansal etkisine ilişkin bilgi verilmektedir.

Şarta bağlı yükümlülük, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti tam olarak şirketin kontrolünde bulunmayan, gelecekteki belirsiz bir veya daha fazla olayın meydana gelip gelmemesine bağlıdır. Bu kapsamdaki yükümlülükler, bilanço dönemlerinde finansal tablolara alınmamaktadır. Bu yükümlülükle ilgili şirketin şarta bağlı yükümlülük nedeniyle şirketten kaynak çıkışının olma ihtimali çok düşük değilse, dipnotlarda şarta bağlı yükümlülüğün niteliğine ilişkin kısa bir açıklama yapılmakta, şarta bağlı yükümlülüğün muhtemel finansal etkisine ilişkin dipnotlarda açıklanmaktadır.

Raporlama dönemi sonunda geçmiş bir olaydan kaynaklanan hukuki veya yapısal bir yükümlülüğünün bulunması ve bu yükümlülüğünü yerine getirmek dışında herhangi bir alternatifinin bulunmaması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için şirketten ekonomik fayda çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebilir olması durumunda, bu yükümlülüklerin hesaplamasında gerçekleşme ihtimali dikkate alınarak, gider ve borç olarak tahakkuku yapılmaktadır. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde tahmini ödeme tutarı ile muhakeme edilerek cari tahminlerin düzeltilmesi amacıyla revize edilmektedir. ,

2.3.18. Yabancı Para Çevirim İşlemleri

Ağırlıkla Kullanılan Para Biriminin Belirlenmesi: Şirketin ağırlıklı olarak nakitlerini oluşturduğu ve harcadığı çevrenin para birimi "Türk Lirasıdır. Ağırlıkla kullanılan para birimi, sadece şirket ile ilgili işlemlerde, olaylarda ve şartlarda bir

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

değişiklik meydana gelmesi durumunda değiştirilebilir. Para biriminin değiştirilmesi durumunda, değişikliğin etkisi ileriye yönelik olarak kayda alınmakta ve tüm kalemler yeni ağırlıkla kullanılan para birimine, değişiklik tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilmektedir.

Yabancı para cinsinden işlemler, şirketin ağırlıkla kullandığı para birimi dışındaki bir para birimiyle gerçekleşen işlemlerdir. Yabancı para cinsinden işlemler ilk kayda alınırken, yabancı para birimindeki tutar işlem tarihindeki spot kur kullanılarak ağırlıkla kullanılan para birimine çevrilmektedir. Spot kur, hemen teslim halindeki geçerli olan döviz kurudur. İşlem tarihi, işlemin ilk kayda alındığı tarihi ifade etmektedir. İlk kayda alma tarihi ise işlemin kapsamına girdiği bölüme göre belirlenmekte ve uygulama kolaylığı açısından, işlem tarihindeki gerçek kura yaklaşan ortalama bir kur kullanılmaktadır. Ancak, döviz kurunun önemli ölçüde dalgalanması durumunda ortalama kur kullanılmamaktadır.

Yabancı para cinsinden finansal durum tablosu kalemlerinin dönem sonundaki ölçümleri, bunların parasal veya parasal olmayan kalem olmasına göre farklılık göstermektedir. Parasal kalemler, sabit veya belirlenebilir bir tutarda para olarak alınacak veya ödenecek olan varlık ve yükümlülükler ile elde tutulan nakittir. Parasal kalemin, ilk kayda alma tarihindeki veya bir önceki raporlama dönemi sonundaki kur ile farklı olmasından kaynaklanan kur farkı kazanç veya kayıpları oluştukları dönemde, kalemin türüne göre Kâr veya Zarar Tablosunun ilgili kaleminde gösterilmektedir.

2.3.19. Devlet Teşvikleri

Devlet teşvikleri, faaliyet konularıyla ilgili belirli şartların karşılanması durumunda, kaynak transferi şeklinde şirkete yapılan devlet yardımlarıdır. Devlet tarafından sağlanan ve önceden belirlenen şartlar karşılandığında devletin feragat ettiği krediler devlet teşviki olarak dikkate alınmaktadır. Ayrıca piyasa faiz oranından düşük bir faiz oranıyla devletten alınan bir krediden sağlanan fayda da devlet teşviki olarak kabul edilmektedir. Devlet tarafından genel ticaret koşullarını etkilemek suretiyle sağlanan dolaylı katkılar devlet teşviki olarak değerlendirilmez.

Teşvik, alınan ya da alınacak olan varlığın gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülmektedir. Piyasa faiz oranından düşük bir faiz oranıyla devletten alınan krediler, bu kredi için devlete yapılacak geri ödemelerin benzer bir kredi için uygulanan piyasa faiz oranıyla iskonto edilmesiyle hesaplanan bugünkü değeri üzerinden ölçülerek Finansal Durum Tablosunda "Diğer Finansal Yükümlülükler" kalemi içinde gösterilmektedir.

Şirketin gelecekte herhangi bir performans şartını yerine getirmesini gerektirmeyen ya da performans şartını önceden yerine getirdiği teşvikler, alındıkları anda kâr veya zarara yansıtılmaktadır. Şirketin gelecekte belirli performans şartlarını yerine getirmesini gerektiren teşvikler, performans şartları karşılandığında kâr veya zarara yansıtılmaktadır. Bu teşvikler alındıkları andan kâr veya zarara yansıtılncaya ya da performans şartları karşılanmadığı için iade edilene kadar Finansal Durum Tablosunda "Ertelenmiş Gelirler" kalemi içerisinde gösterilmektedir.

2.3.20. Hâsılat, Gelir ve Giderlerin Raporlanması

Hasılat ve gelirler içerisinde işletmenin olağan faaliyetleri kapsamındaki; mal satışı, hizmet sunumu, şirket varlıklarının başkaları tarafından kullanılmasından sağlanan faiz, isim hakkı ve kâr payı ile ilgili olanlar raporlanmaktadır. Şirketin Hasılatı Mal Satışı şeklindedir. Mal veya hizmet sunumu ile diğer unsurların hasılat olarak kaydedilebilmesi için mal ve hizmet satışlarına ilişkin ekonomik faydaların şirkete girmesi muhtemel ve söz konusu faydalar güvenilir biçimde ölçülebilir olması, satışlardan kaynaklanan sahiplikle ilgili önemli risk ve faydaların alıcıya transfer edilmesi ve söz konusu durumla ilgili bir kontrolün alıcıya devredilmiş olması ve ilgili satış işlemine ilişkin katlanılan veya gerçekleşecek maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi gerekmektedir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden ve satış iskontolarından arındırılmış halidir. Satışların



31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Kiralamalardan, iştirak ya da müşterek girişimlerdeki yatırımlardan elde edilen kâr payları veya diğer gelirler ile finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimlerden ya da bunların elden çıkarılmasından ortaya çıkan gelirler ve yeniden değerlendirme yöntemiyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişimlerden ortaya çıkan gelirler, hasılat ve gelir unsurları içerisinde bulunmaz.

Faiz, İsim Hakkı ve Kâr Payı Gelirleri: Faiz, isim hakkı ve kâr payı gelirleri, hasılatla ilişkin genel kayda alma ölçütlerini karşılaması durumunda, finansal tablolara yansıtılmaktadır. Varlıklarının başkaları tarafından kullanılması sonucunda oluşan isim hakları, ilgili sözleşmenin özü dikkate alınarak sözleşme hükümleri çerçevesinde tahakkuk ettirilmektedir. Alınan faiz, etkin faiz yöntemiyle hesaplanarak kayda alınmaktadır. Varlıkların başkaları tarafından kullanılması sonucunda oluşan kâr payları, hissedarların ödemeyi alma hakkı olduğu anda kayda alınmaktadır.

Hasılat bedelinin ilk kaydından sonra, bu bedelin tahsil edilebilirliği ile ilgili önemli bir risk bulunması durumunda, hasılatın karşılığında kayda alınan alacak tutar değer düşüklüğü testine tâbi tutularak, varsa değer düşüklüğü zararı kaydı yapılmaktadır.

Kurumlar Vergisi: Türk vergi mevzuatına göre, kanuni veya iş merkezleri Türkiye’de bulunan şirketler, kurumlar vergisine tabidir. Kurum kazançları %25 oranında vergilendirilir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan gelir ve giderler arasındaki farka, kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan karıdır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir. Kurumlar vergisi beyanında, beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Türk vergi mevzuatına göre, kurumlar vergisinden mahsup edilmek üzere, üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %25 oranında geçici vergi hesaplanarak beyan edilmektedir. Beyan edilerek ödenen tutarlar yıllık Kurumlar Vergisi ve devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre, istisna kaynaklı olsun olmasın tam mükellef gerçek kişiler ile dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar ile vergiden muaf olan kurumlar tarafından nakit olarak dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca %10 oranında gelir vergisi stopajı hesaplanmaktadır. Cari ve geçmiş yıl karlarının sermayeye ilave edilmesi suretiyle yapılan kar dağıtımları ile tam mükellef kurumlara yapılan kar dağıtımlarında gelir vergisi stopajı yapılmaz.

Gelir Üzerinden Alınan Vergiler: Vergiye tâbi kâr üzerinden hesaplanan yurtiçi ve yurtdışı bütün vergileri içerir. Ayrıca özkaynak aracı yatırımlarından elde edilen kâr paylarından, faiz gelirlerinden, isim hakkı gelirlerinden ve benzeri diğer gelirlerden kaynaklanan ve karşı tarafça şirket adına vergi idarelerine tevkifat yoluyla ödenecek olan vergi tutarları da gelir üzerinden alınan vergi kapsamında değerlendirilmektedir. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir. Kurumlar vergisi beyanında, beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilmektedir. Ancak, mali zararlar geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

2.3.22. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden (bilanço tarihinden) sonraki olaylar; bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması ve tutarların tespit edilebilmesi durumunda, ilgili finansal tablo kalemi bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, söz konusu hususlar ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır. Bilanço tarihinden sonraki olaylar 39. Numaralı dipnot ile açıklanmaktadır.

2.4. GEÇİŞ HÜKÜMLERİ

Ekli finansal tablolar BOBİ FRS hükümlerine uygun olarak düzenlenmiştir. Büyük ve orta boy işletmeler için finansal raporlama standardı hakkında Resmi Gazete’ de yayınlanan tebliğ ekinde yer alan finansal tablolara uyumludur.(25.03.2021 tarihli kurul kararı ile yayımlanan 2021 sürümüne istinaden Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama standardı.)



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 3 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıdaki gibidir:

- Nakit Ve Nakit Benzerleri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kasa	98.713	24.262
--Türk Lirası (TL)	98.713	24.262
Bankalar	3.735.790	4.759.031
--Avrupa Para Birimi (EUR)	3.583.401	1.979.827
--Amerikan Doları (USD)	48.489	1.153.142
--Türk Lirası (TL)	103.900	1.626.058
Toplam:	3.834.504	4.783.294

31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bankalarda bloke edilmiş mevduat bulunmamaktadır.

Varlıklar yangın, su basması, hırsızlık ve diğer risklere karşı sigortalanmıştır.

Dipnot 4- FİNANSAL VARLIKLAR / YATIRIMLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla finansal varlıklar ve yatırımlara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Finansal Varlık Ve Yatırımlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler(U.V)	17.126.797	17.126.797
--Türk Lirası (TL)	726.400	1.048.767
--Enflasyon Düzeltmesi	16.400.397	16.078.030
Toplam:	17.126.797	17.126.797

Desbaş İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi ve Kurucu İşletmesi AŞ. Firmasının sermayesi 8.099.400 TL olup, 809.940.000 adet paya bölünmüştür. Cihan Deri AŞ'nin bu şirkette iştirak payı 10.896.000 adettir.

Cari Dönemde Şirketin iştiraki olan Desbaş İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi ve Kurucu İşletmesi AŞ.'den 2.676.292 TL temettü geliri tahsil edilmiştir.

Dipnot 5- KISA VE UZUN VADELİ TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla Ticari Alacaklara ilişkin bilgileri aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alıcılar	11.120.589	15.765.727
--Amerikan Doları (USD)	88.201	-
--Avrupa Para Birimi (EUR)	293.890	-
--Türk Lirası (TL)	10.738.499	15.765.727
Şüpheli Ticari Alacaklar*	77.414	111.769
--Türk Lirası (TL)	77.414	111.769
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(77.414)	(111.769)
--Türk Lirası (TL)	(77.414)	(111.769)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	59.744.822	45.404.767
--Türk Lirası (TL)	59.744.822	45.404.767
Toplam:	70.865.411	61.170.494

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

İlişkili taraflardan ticari alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

Cihan Deri Limited Şirketi	47.082.519
Cihan Deri Ticaret Limited Şirketi	12.662.303
Toplam	59.744.822

Cihan Deri Limited Şirketi ve Cihan Deri Ticaret Limited Şirketi şirketimizin ilişkili taraflarıdır ve fatura mukabili ödeme yapılmamaktadır, cari hesap şeklinde çalışılmaktadır. Tahsilatlar faturaların vadesi dikkate alınarak ve şirketin finansal ihtiyaç durumlarına göre yapılmaktadır. Aynı şekilde, finansal güçlük yaşanması durumlarında ortaklara olan borç tutarları için de ödemeler uzun süreli ertelenmektedir.

Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları Tablosu Aşağıdaki Gibidir

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Bakiyesi	(111.769)	(111.769)
Dönem Sonu Bakiyesi	(77.414)	(111.769)

Ticari Alacaklar Likiditesi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
0-12 Ay	70.865.411	61.170.494
1+ Yıl	-	-
Toplam	70.865.411	61.170.494

Şirketin Alacak Devir hızı 5,94 olup 2023-2024 *Merkez Bankası sektör ortalamasının üzerindedir. (Önceki yıl: 6,88)

Buna göre şirket satışlardan doğan alacaklarını ortalama 61 günde tahsil etmektedir.(Önceki yıl: 53 gün.)

Şirketimizin satışları genelde ilişkili taraflara yapılan mal satışlarıdır. İlişkili tarafların kur dalgalanmaları ve enflasyonist ortamdan dolayı müşterilerinden alacakları uzayabilmektedir. Bu kapsamda tahsilat süremiz de bu oranda uzamıştır.

*Merkez bankası sektör ortalaması:4,10

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Satıcılar	46.441.777	41.826.287
--Türk Lirası (TL)	46.432.382	41.826.287
--Amerikan Doları (USD)	9.394	-
Borç Senetleri	10.000.000	8.511.126
--Türk Lirası (TL)	10.000.000	8.511.126
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar(K.V.)	55.685.931	6.931.025
--Türk Lirası (TL)	55.685.931	6.931.025
Toplam:	112.127.708	57.268.438

Ticari borçlar başlıca, ticari alımlardan ve devam eden harcamalardan kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır.

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÜRETİMİ, DOLU İÇİMEK
NO: 01/ATUZ/AL/11/91
Yeni Kapı C.D.: 03 004 0000 00 00 00 00 00 00 00 00
TEL: +90 312 394 10 60 FAX: +90 216 394 10 50



CIHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

İlişkili taraflara olan ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir:

Matın Charm Llc	55.685.931
Toplam	55.685.931

Ticari Borçlar Likiditesi	Cari Dönem	Önceki Dönem
0-12 Ay	112.127.708	57.268.438
1+ Yıl	-	-
Toplam	112.127.708	57.268.438

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İlişkili Taraf Ticari Alacakların Toplam Ticari Alacaklara Oranı	84,31%	74,23%
Şüpheli Ticari Alacakların Toplam Ticari Alacaklara Oranı	0,11%	0,18%

Dipnot 6- KISA VE UZUN VADELİ DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla diğer alacakların detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Verilen Depozito ve Teminatlar	340.192	379.079
--Türk Lirası (TL)	340.192	379.079
Diğer Çeşitli Alacaklar	3.277.344	5.191.932
--Türk Lirası (TL)	3.277.344	5.191.932
Toplam:	3.617.535	5.571.011

Şirketin KDV iadesine ilişkin alacaklarımızda herhangi bir sorun yaşanmamaktadır. KDV iadelerine ilişkin alacaklarımız vergi ve sigorta borçlarının mahsup edilmesi işlemi ile tamamlanmaktadır.

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.136	1.640
--Türk Lirası (TL)	1.136	1.640
Toplam:	1.136	1.640

Diğer Alacaklar Likiditesi	Cari Dönem	Önceki Dönem
0-12 Ay	3.617.536	5.571.011
1+ Yıl	1.136	1.640
Toplam	3.618.672	5.572.651

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personele Borçlar	1.341.975	1.006.091
--Türk Lirası (TL)	1.341.975	1.006.091
Diğer Çeşitli Borçlar	10.335.493	9.596.195
--Amerikan Doları (USD)	419.531	-
--Avrupa Para Birimi (EUR)	689.999	-
--Türk Lirası (TL)*	9.225.963	9.596.195
Ortaklara Borçlar	235.177.921	147.171.831
--Türk Lirası (TL)	235.177.921	147.171.831
Toplam:	246.855.389	157.774.117

*Cari dönemde faaliyet kiralaması kapsamında ilişkili taraf olan Metin Çelik'ten depo olarak kullanılmak üzere kiralama yapılmıştır. Cari yılda ödenen kira tutarı 1.146.029 TL'dir. 2025 yılında ödenmesi beklenen kira tutarı ise 1.816.571

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

TL'dir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Depozito ve Teminatlar	53.753	77.609
--Türk Lirası (TL)	53.753	77.609
Toplam:	53.753	77.608

Diğer Borçlar Likiditesi	Cari Dönem	Önceki Dönem
0-12 Ay	246.855.389	157.774.117
1+ Yıl	53.753	77.608
Toplam	246.909.142	157.851.725

Ortaklardan Alacakların Toplam Diğer Alacaklara Oranı	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ortaklara Diğer Borçların Toplam Diğer Borçlara Oranı	0%	0%
	95,25%	93,23%

Dipnot 7- STOKLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla Stok detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Stoklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
İlk madde ve Malzeme	244.477.499	264.577.397
--Enflasyon Düzeltmesi	7.238.158	52.003.237
--Türk Lirası (TL)	237.239.341	212.574.160
Yarı Mamuller Üretim	13.181.584	28.010.675
--Enflasyon Düzeltmesi	391.613	5.505.556
--Türk Lirası (TL)	12.789.970	22.505.119
Mamuller	171.831.661	178.001.744
--Türk Lirası (TL)	166.745.085	143.015.132
--Enflasyon Düzeltmesi	5.086.576	34.986.612
Ticari Mallar	2.955.351	4.717.688
--Enflasyon Düzeltmesi	87.647	927.271
--Türk Lirası (TL)	2.867.703	3.790.417
Diğer Stoklar	9.916.598	3.461.381
--Enflasyon Düzeltmesi	292.883	680.342
--Türk Lirası (TL)	9.623.716	2.781.039
Verilen Sipariş Avansları	11.361.523	3.825.611
--Avrupa Para Birimi (EUR)	185.041	-
--Türk Lirası (TL)	9.333.959	3.368.659
--Amerikan Doları (USD)	1.842.524	456.952
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları	1.165.138	-
--Türk Lirası (TL)	1.165.138	-
Toplam:	454.889.354	482.594.497

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki ipotek/rehin yoktur.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yılda stoklar üzerinde herhangi bir değer düşüklüğü ayrılmamıştır.

Herhangi eski, zarar görmüş ve modası geçmiş stok bulunmamaktadır.

Stoklar yangın, su basması, hırsızlık ve diğer risklere karşı sigortalanmıştır. Sigorta teminat tutarları Dipnot 25'te belirtilmiştir.

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ GİBİ MALZEMELERİN İÇİTİMİ
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Yeni Kapı V.D. 200000 75/2 100 000 4555 8
TEL : +90 212 389 10 00 / +90 212 334 10 00



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Stokların devir hızı cari yılda 0,81'dir. (Önceki yıl:0,86) Merkez bankası sektör verisi ortalaması ise 3,10'dur. Merkez bankası sektör verilerinin altındadır. Devir hızının düşük olması sebebiyle Stokların, şirket de bekleme süresi de uzundur.

Bunun sebebi ise, hammadde malzeme fiyatlarının artmasına rağmen ve döviz kurlarının yatay seyri nedeniyle mamul fiyatlandırmasında yaşanan güçlütür. Şirket önceki yılda olduğu gibi 2024 yılında da stoklu çalışmak durumunda kalmıştır.

Dipnot 8- DEVAM EDEN İNŞA SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR

Yoktur.(31.12.2023 yoktur.)

Dipnot 9- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Peşin Ödenmiş Giderler	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gelecek Aylara Ait Giderler	3.718.052	7.406.169
--Enflasyon Düzeltmesi	114.225	1.440.009
--Türk Lirası (TL)	3.603.827	5.966.159
Gelecek Yıllara Ait Giderler	9.007	-
--Enflasyon Düzeltmesi	886	-
--Türk Lirası (TL)	8.121	-
Toplam:	3.727.059	7.406.169

Dipnot 10- PEŞİN ÖDENMİŞ VERGİ VE BENZERLERİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla peşin ödenmiş vergi ve benzerleri ile ilgili varlıkların detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Peşin Ödenmiş Vergi ve Benzerleri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	11.137.515	3.775.466
--Türk Lirası (TL)	11.137.515	3.775.466
Toplam:	11.137.515	3.775.466

Dipnot 11- CANLI VARLIKLAR

Yoktur.(31.12.2023 yoktur.)

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÖSE MAH. DÜZELTME GİDERLERİ
ND: 11/11/2024
Yeni Kapı No: 218 394 10
TEL: +90 218 394 10 10 FAX: +90 218 394 10 10



31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 15- MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirketin (31.12.2024 - 31.12.2023) tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 - Maliyet	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transfer	31.12.2024
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	281.254	161.856	(139.060)	-	-	304.051
Binalar	35.598.550	105.909.755	(105.909.755)	-	-	35.598.550
Tesis, Makine ve Cihazlar	222.269.877	154.459.174	(151.124.972)	-	-	225.604.078
Taşıtlar	23.008.410	7.288.085	(814.371)	-	-	29.482.125
Demirbaşlar	10.645.660	10.951.387	(10.207.800)	-	-	11.389.248
Diğer Maddi Duran Varlıklar	28.994.272	17.802.339	(17.371.231)	-	-	29.425.380
Yapılmakta Olan Yatırımlar	13.783.051	44.772.664	(28.380.799)	-	-	30.174.915
Toplam:	334.581.074	341.345.261	(313.947.989)	-	-	361.978.347

2 - Amortisman	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transfer	31.12.2024
–Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(264.622)	(8.329)	-	-	-	(272.951)
–Binalar	(16.153.635)	(855.457)	-	-	-	(17.009.092)
–Tesis, Makine ve Cihazlar	(177.974.909)	(9.743.491)	-	-	-	-(187.718.399)
–Taşıtlar	(22.509.983)	(699.449)	-	-	-	(23.209.433)
–Demirbaşlar	(8.392.763)	(621.311)	-	-	-	(9.014.074)
–Diğer Maddi Duran Varlıklar	(23.975.157)	(1.184.192)	-	-	-	(25.159.349)
Toplam:	(249.271.068)	(13.112.228)	-	-	-	-(262.383.296)
Net Değer:	85.310.006	-	-	-	-	99.595.050

1 - Maliyet	01.01.2023	Girifler	Çıkışlar	Değerleme	Transfer	31.12.2023
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	281.254	-	-	-	-	281.254
Binalar	35.598.550	2.412.722	(2.412.722)	-	-	35.598.550
Tesis, Makine ve Cihazlar	214.683.108	8.284.061	(697.292)	-	-	222.269.877
Taşıtlar	23.616.057	-	(607.647)	-	-	23.008.410
Demirbaşlar	10.322.313	323.348	-	-	-	10.645.660
Diğer Maddi Duran Varlıklar	27.693.972	1.300.300	-	-	-	28.994.272
Yapılmakta Olan Yatırımlar	23.615.560	-	(9.832.509)	-	-	13.783.051
Toplam:	335.810.814	12.320.431	(13.550.170)	-	-	334.581.074

2 - Amortisman	01.01.2024-1	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transfer 31.12.2024-1
--Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(242.634)	(21.988)	-	-	- (264.622)
--Binalar	(15.210.055)	(943.580)	-	-	- (16.153.635)
--Tesis, Makine ve Cihazlar	(165.683.152)	(12.291.756)	-	-	-(177.974.909)
--Taşıtlar	(22.298.945)	(211.038)	-	-	- (22.509.983)
--Demirbaşlar	(7.849.212)	(543.551)	-	-	- (8.392.763)
--Diğer Maddi Duran Varlıklar	(22.637.969)	(1.337.188)	-	-	- (23.975.157)
Toplam:	(233.921.967)	(15.349.101)	-	-	-(249.271.068)
Net Değer:	101.888.847	-	-	-	- 85.310.006

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde ipotek yoktur.

Şirketin aktifleri; yangın, su basması, hırsızlık ve diğer risklere karşı sigortalanmıştır. Sigorta teminat tutarları **Dipnot 25'te** belirtilmiştir.

Şirket, aktifindeki araçların faydalı ömrünün sonundaki yaşına ulaştığında elden çıkarılmasını planlamakta ve bu kapsamda Kalıntı Değer tespitinde araçların kasko bedelleri dikkate alınarak belirlenmiştir.

Tuzla Fabrika Binasının arazisi 15.993 metrekaredir. Kapalı alan 15.376 metrekare olarak kullanılmaktadır.



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 20- DEVAM EDEN İNŞA SÖZLEŞMELERİNDEN BORÇLAR

Yoktur.(31.12.2023 yoktur.)

Dipnot 21- KISA VE UZUN VADELİ ALINAN AVANSLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla alınan avanslar detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Alınan Avanslar

Alınan Sipariş Avansları

--Türk Lirası (TL)

Toplam:

Cari Dönem

73.440

73.440

73.440

Önceki Dönem

45.008

45.008

45.008

Alınan Avanslar Likiditesi

0-12 Ay

1+ Yıl

TOPLAM

Cari Dönem

73.440

-

73.440

Önceki Dönem

45.008

-

45.008

Dipnot 22- ÖDENECEK VERGİ VE BENZERİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla ödenecek vergi ve benzeri yükümlülüklerine ait detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli

Ödenecek Vergi ve Fonlar

--Türk Lirası (TL)

Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri

--Türk Lirası (TL)

Toplam:

Cari Dönem

696.596

696.596

1.164.831

1.164.831

1.861.427

Önceki Dönem

431.705

431.705

799.955

799.955

1.231.660

Dipnot 23- KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla kısa ve uzun vadeli karşılıklar detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Karşılıklar

Dön. Karı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları

--Türk Lirası (TL)

Dön. Kar. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yüküm.(-)

--Türk Lirası (TL)

Maliyet Giderleri Karşılığı

--Türk Lirası (TL)

Toplam:

Cari Dönem

-

-

-

-

2.010

2.010

2.010

Önceki Dönem

6.799.853

6.799.853

(4.740.510)

(4.740.510)

-

-

2.059.342

Uzun Vadeli Karşılıklar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

--Önceki Dönem Kıdem Tazminatı Karşılığı

--Cari Dönem Kıdem Tazminatı Karşılığı

Toplam:

Cari Dönem

2.791.683

1.468.584

1.323.099

2.791.683

Önceki Dönem

2.120.324

2.016.152

104.172

2.120.324



31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan, iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için kıdem tazminatı tavanını aşmamak şartıyla bir aylık maaş tutarı kadardır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, 2024 tarihi itibarıyla 41.828,42.-TL'dir. (2023: itibarıyla 23.489,83-TL).

Şirket kıdem tazminatı yükümlülüğünü iş gücü devir hızı ve önceki yıllara ilişkin kıdem tazminatı gerçekleşmeleri gibi etkenleri de dikkate alınarak, çalışanların ilgili döneme ilişkin kıdeme esas ücreti üzerinden hesaplamaktadır.

Dipnot 24- KISA VE UZUN VADELİ ERTELENMİŞ GELİRLER

Yoktur.(31.12.2023 yoktur.)

Dipnot 25- KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibariyle koşullu varlıklar ve yükümlülükler detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

Şirket çalışanlara ferdi kaza sigorta poliçesi yaptırmaktadır. Ferdi kaza Sigortası kapsamında; ölüm, daimi sakatlık ve tedavi masrafları yer almaktadır.

(b) Alınan teminatlar

31 Aralık 2023 ve 2023 tarihleri itibarıyla, alınan teminatlar yoktur.

(c) Sözleşmeye bağlı yükümlülükler

Yoktur.

(d) Şarta bağlı diğer yükümlülükler

Yoktur.

(e) Aktif Değerlerin Sigorta Tutarları

	31.12.2024	31.12.2023
Emtia	194.041.650	135.829.155
Bina	189.202.251	132.441.576
Makina, Tesis ve Cihaz	265.815.469	186.070.829
Demirbaş	3.687.144	2.581.001
TOPLAM	652.748.538	456.924.583



CIHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 26- DİĞER KISA / UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla diğer kısa ve uzun vadeli yükümlülük detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gider Tahakkukları	1.039.662	5.111.268
--Türk Lirası (TL)	1.039.662	5.111.268
Toplam:	1.039.662	5.111.268

Dipnot 27- ÖZKAYNAKLAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla ödenmiş/ ödenmemiş sermaye detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Sermaye	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sermaye	200.000.000	200.000.000
--Türk Lirası (TL)	200.000.000	200.000.000
Toplam:	200.000.000	200.000.000

Şirketin cari dönem ve önceki dönem ((31.12.2024 - 31.12.2023)) sonları itibarıyla ödenmiş sermayesi ve ortaklık yapısı detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ödenmiş Sermaye	Cari Dönem			Önceki Dönem		
Hissedar Adı	Hisse Tutarı	Pay Sayısı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Pay Sayısı	Hisse Oranı
Metin Çelik	194.380.000	1.943.800	%97,1	194.380.000	1.943.800	%97,1
Nurcan Çelik	2.810.000	28.100	%1,4	2.810.000	28.100	%1,4
Batuhan	2.810.000	28.100	%1,4	2.810.000	28.100	%1,4
Toplam	200.000.000	2.000.000	%100	200.000.000	2.000.000	%100

- Yedekler ve Diğer Özkaynaklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sermaye Enflasyon Düzeltme Olumlu Farkları	756.074.133	756.074.133
--Enflasyon Düzeltmesi	756.074.133	667.316.590
Yasal Yedekler	6.734.218	6.734.218
--Enflasyon Düzeltmesi	5.132.993	4.422.390
--Türk Lirası (TL)	1.601.224	2.311.828
Olağanüstü Yedekler	28.458.564	28.458.564
--Enflasyon Düzeltmesi	13.035.303	6.190.649
--Türk Lirası (TL)	15.423.262	22.267.915
Geçmiş Yıllar Karları	252.247.848	223.467.651
--Geçmiş Yıllar Karları	241.111.842	166.320.950
--Enflasyon Düzeltmesi	11.136.007	57.146.701
Geçmiş Yıllar Zararları(-)	(640.167.500)	(424.699.108)
--Enflasyon Düzeltmesi	(469.549.382)	(293.818.909)
--Geçmiş Yıllar Zararları	(170.618.118)	(130.880.199)
Dönem Net Zararı(-)	(235.068.004)	(280.259.936)
Toplam:	168.279.260	309.775.523

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ OSB İHAH, DÜZÜCÜYÜK YOLU
NO: 101 TULUZLUK, DÜZÜCÜYÜK
Yeni Kapı Y.D.: 00101 Cihan Deri Sanayi A.Ş. SİC. NO: 4329-8
TEL: +90 216 394 10 30 FAX: +90 216 394 10 30



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 28- HASILAT / SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla hasılat detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Hasılat	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Satışlar	161.768.044	147.836.376
--Enflasyon Düzeltmesi	19.965.109	27.823.436
--Türk Lirası (TL)	141.802.936	120.012.940
Yurtdışı Satışlar	262.588.970	276.948.121
--Enflasyon Düzeltmesi	31.467.285	56.860.804
--Türk Lirası (TL)	231.121.685	220.087.317
Diğer Gelirler	139.104	310.603
--Enflasyon Düzeltmesi	25.551	65.519
--Türk Lirası (TL)	113.553	245.084
Satıştan İndirimler(-)	(3.465.472)	(4.504.522)
--Enflasyon Düzeltmesi	(380.413)	(958.330)
--Türk Lirası (TL)	(3.085.059)	(3.546.193)
Toplam:	421.030.647	420.590.577

- Satışların Maliyeti(-)	Cari Dönem	Önceki Dönem
Satılan Mamul Maliyeti(-)	(337.888.445)	(375.981.583)
--İşçilik Maliyetleri	(21.361.255)	(19.290.055)
--Genel Üretim Giderleri	(270.169.431)	(233.488.976)
--Amortisman Giderleri	(3.818.614)	(3.850.702)
--Enflasyon Düzeltmesi	(42.539.145)	(119.351.849)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	(37.379.806)	(28.832.957)
--Türk Lirası (TL)	(32.154.208)	(21.603.302)
--Enflasyon Düzeltmesi	(5.225.598)	(7.229.655)
Diğer Satışların Maliyeti(-)	(2.163.510)	(3.022.012)
--Türk Lirası (TL)	(1.931.372)	(2.379.586)
--Enflasyon Düzeltmesi	(232.138)	(642.427)
Toplam:	(377.431.760)	(407.836.553)
Brüt Satış Kar / Zararı:	43.598.887	12.754.025

Şirketin satış hasılatı mal satışlarından oluşmaktadır. Satışların vadeleri ortalama 90 ila 120 gün arasında değişiklik göstermektedir. Şirket satışları bir (1) yıldan kısa vadeli olduğu için vade farkı ayrıştırması uygulanmamıştır.

Yurt içi satışlar aynı sektörde faaliyet gösteren ilişkili taraflara da yapılmaktadır. Detaylar aşağıdaki gibidir.

Cihan Kimya Dış Ticaret Ltd. Şti.	186.476 TL
Cihan Deri Ticaret Ltd. Şti.	58.990.984 TL
Cihan Deri Ltd. Şti.	7.150.125 TL
	66.327.584 TL

Yurt dışı satışlar da aynı sektörde faaliyet gösteren ilişkili taraflara yapılmaktadır.

Cihan Deri Limited ŞTİ'ye yapılan ihracat kayıtlı satışların tutarı 209.835.342 TL ve Matin Charm LLC' firmasına yapılan satışların tutarı 20.668.383 TL'dir.

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÖSS M.H. ÇOLUK ODDESİ
NO: 100A/100B/100C/100D/100E/100F/100G/100H/100I/100J/100K/100L/100M/100N/100O/100P/100Q/100R/100S/100T/100U/100V/100W/100X/100Y/100Z/100AA/100AB/100AC/100AD/100AE/100AF/100AG/100AH/100AI/100AJ/100AK/100AL/100AM/100AN/100AO/100AP/100AQ/100AR/100AS/100AT/100AU/100AV/100AW/100AX/100AY/100AZ/100BA/100BB/100BC/100BD/100BE/100BF/100BG/100BH/100BI/100BJ/100BK/100BL/100BM/100BN/100BO/100BP/100BQ/100BR/100BS/100BT/100BU/100BV/100BW/100BX/100BY/100BZ/100CA/100CB/100CC/100CD/100CE/100CF/100CG/100CH/100CI/100CJ/100CK/100CL/100CM/100CN/100CO/100CP/100CQ/100CR/100CS/100CT/100CU/100CV/100CW/100CX/100CY/100CZ/100DA/100DB/100DC/100DD/100DE/100DF/100DG/100DH/100DI/100DJ/100DK/100DL/100DM/100DN/100DO/100DP/100DQ/100DR/100DS/100DT/100DU/100DV/100DW/100DX/100DY/100DZ/100EA/100EB/100EC/100ED/100EE/100EF/100EG/100EH/100EI/100EJ/100EK/100EL/100EM/100EN/100EO/100EP/100EQ/100ER/100ES/100ET/100EU/100EV/100EW/100EX/100EY/100EZ/100FA/100FB/100FC/100FD/100FE/100FF/100FG/100FH/100FI/100FJ/100FK/100FL/100FM/100FN/100FO/100FP/100FQ/100FR/100FS/100FT/100FU/100FV/100FW/100FX/100FY/100FZ/100GA/100GB/100GC/100GD/100GE/100GF/100GG/100GH/100GI/100GJ/100GK/100GL/100GM/100GN/100GO/100GP/100GQ/100GR/100GS/100GT/100GU/100GV/100GW/100GX/100GY/100GZ/100HA/100HB/100HC/100HD/100HE/100HF/100HG/100HH/100HI/100HJ/100HK/100HL/100HM/100HN/100HO/100HP/100HQ/100HR/100HS/100HT/100HU/100HV/100HW/100HX/100HY/100HZ/100IA/100IB/100IC/100ID/100IE/100IF/100IG/100IH/100II/100IJ/100IK/100IL/100IM/100IN/100IO/100IP/100IQ/100IR/100IS/100IT/100IU/100IV/100IW/100IX/100IY/100IZ/100JA/100JB/100JC/100JD/100JE/100JF/100JG/100JH/100JI/100JJ/100JK/100JL/100JM/100JN/100JO/100JP/100JQ/100JR/100JS/100JT/100JU/100JV/100JW/100JX/100JY/100JZ/100KA/100KB/100KC/100KD/100KE/100KF/100KG/100KH/100KI/100KJ/100KK/100KL/100KM/100KN/100KO/100KP/100KQ/100KR/100KS/100KT/100KU/100KV/100KW/100KX/100KY/100KZ/100LA/100LB/100LC/100LD/100LE/100LF/100LG/100LH/100LI/100LJ/100LK/100LM/100LN/100LO/100LP/100LQ/100LR/100LS/100LT/100LU/100LV/100LW/100LX/100LY/100LZ/100MA/100MB/100MC/100MD/100ME/100MF/100MG/100MH/100MI/100MJ/100MK/100ML/100MN/100MO/100MP/100MQ/100MR/100MS/100MT/100MU/100MV/100MW/100MX/100MY/100MZ/100NA/100NB/100NC/100ND/100NE/100NF/100NG/100NH/100NI/100NJ/100NK/100NL/100NM/100NO/100NP/100NQ/100NR/100NS/100NT/100NU/100NV/100NW/100NX/100NY/100NZ/100OA/100OB/100OC/100OD/100OE/100OF/100OG/100OH/100OI/100OJ/100OK/100OL/100OM/100ON/100OO/100OP/100OQ/100OR/100OS/100OT/100OU/100OV/100OW/100OX/100OY/100OZ/100PA/100PB/100PC/100PD/100PE/100PF/100PG/100PH/100PI/100PJ/100PK/100PL/100PM/100PN/100PO/100PP/100PQ/100PR/100PS/100PT/100PU/100PV/100PW/100PX/100PY/100PZ/100QA/100QB/100QC/100QD/100QE/100QF/100QG/100QH/100QI/100QJ/100QK/100QL/100QM/100QN/100QO/100QP/100QQ/100QR/100QS/100QT/100QU/100QV/100QW/100QX/100QY/100QZ/100RA/100RB/100RC/100RD/100RE/100RF/100RG/100RH/100RI/100RJ/100RK/100RL/100RM/100RN/100RO/100RP/100RQ/100RR/100RS/100RT/100RU/100RV/100RW/100RX/100RY/100RZ/100SA/100SB/100SC/100SD/100SE/100SF/100SG/100SH/100SI/100SJ/100SK/100SL/100SM/100SN/100SO/100SP/100SQ/100SR/100SS/100ST/100SU/100SV/100SW/100SX/100SY/100SZ/100TA/100TB/100TC/100TD/100TE/100TF/100TG/100TH/100TI/100TJ/100TK/100TL/100TM/100TN/100TO/100TP/100TQ/100TR/100TS/100TT/100TU/100TV/100TW/100TX/100TY/100TZ/100UA/100UB/100UC/100UD/100UE/100UF/100UG/100UH/100UI/100UJ/100UK/100UL/100UM/100UN/100UO/100UP/100UQ/100UR/100US/100UT/100UU/100UV/100UW/100UX/100UY/100UZ/100VA/100VB/100VC/100VD/100VE/100VF/100VG/100VH/100VI/100VJ/100VK/100VL/100VM/100VN/100VO/100VP/100VQ/100VR/100VS/100VT/100VU/100VV/100VW/100VX/100VY/100VZ/100WA/100WB/100WC/100WD/100WE/100WF/100WG/100WH/100WI/100WJ/100WK/100WL/100WM/100WN/100WO/100WP/100WQ/100WR/100WS/100WT/100WU/100WV/100WW/100WX/100WY/100WZ/100XA/100XB/100XC/100XD/100XE/100XF/100XG/100XH/100XI/100XJ/100XK/100XL/100XM/100XN/100XO/100XP/100XQ/100XR/100XS/100XT/100XU/100XV/100XW/100XX/100XY/100XZ/100YA/100YB/100YC/100YD/100YE/100YF/100YG/100YH/100YI/100YJ/100YK/100YL/100YM/100YN/100YO/100YP/100YQ/100YR/100YS/100YT/100YU/100YV/100YW/100YX/100YY/100YZ/100ZA/100ZB/100ZC/100ZD/100ZE/100ZF/100ZG/100ZH/100ZI/100ZJ/100ZK/100ZL/100ZM/100ZN/100ZO/100ZP/100ZQ/100ZR/100ZS/100ZT/100ZU/100ZV/100ZW/100ZX/100ZY/100ZZ



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 29- FAALİYET GİDERLERİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla faaliyet giderleri detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Faaliyet Giderleri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	(18.283.751)	(13.392.826)
--Seyahat Giderleri	(327.498)	(194.334)
--Temsil Ağırlama Giderleri	(172.702)	(156.007)
--Reklam ve Tanıtım Giderleri	(6.274.042)	(6.147.228)
--Elektrik-Su-Yakıt ve İletişim Giderleri	(341.982)	(350.263)
--Bilgi İşlem ve Küçük Büro Malzemesi Giderleri	(24.400)	(23.975)
--Amortisman Giderleri	(164.241)	(11.049)
--Diğer Çeşitli Giderler	(8.098.082)	(3.266.644)
--Enflasyon Düzeltmesi	(2.268.898)	(3.152.295)
--Vergi Resim ve Harçlar	(19.826)	(41.058)
--İşçilik Giderleri	(592.080)	(37.559)
--Kira Giderleri	-	(12.414)
Genel Yönetim Giderleri(-)	(9.068.155)	(9.658.161)
--Kırtasiye ve Temizlik Malzemesi Giderleri	(134.765)	-
--Diğer Çeşitli Giderler	(3.444.161)	(2.898.440)
--Enflasyon Düzeltmesi	(1.201.825)	(2.272.986)
--Sertifika ve Seyahat Giderleri	(307.930)	(177.768)
--Amortisman Giderleri	(123.181)	(419.407)
--Bina ve Demirbaş Bakım Onarım Giderleri	(57.625)	(45.446)
--Ücret Giderleri	(2.897.836)	(2.779.401)
--Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(614.301)	(466.050)
--Vergi Resim ve Harçlar	(286.532)	(190.025)
--Bilgi İşlem ve Küçük Büro Malzemesi Giderleri	-	(408.637)
Toplam:	(27.351.906)	(23.050.987)

Dipnot 30- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Cari Dönem	Önceki Dönem
Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	53.893
--Şüpheli Ticari ve Diğer Alacaklar Karşılık İptal Gelirleri	-	53.893
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	4.773.771	5.763.452
--Enflasyon Düzeltmesi	856.401	1.560.147
--Türk Lirası (TL)	3.917.370	4.203.305
--Alıcı, Satıcı, Avans Cari Hesapları Kur Farkı Gelirleri	1.863.073	5.396.302
Toplam:	6.636.844	11.213.647

- Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık Giderleri(-)	-	(78.554)
--Şüpheli Ticari ve Diğer Alacaklar Karşılık Giderleri	-	(78.554)
Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	(813.225)	(1.746.025)
--Enflasyon Düzeltmesi	(104.880)	(449.077)
--Türk Lirası (TL)	(708.345)	(1.296.947)
--Alıcı, Satıcı, Avans Cari Hesapları Kur Farkı Giderleri	(1.533.453)	(13.609.627)
Toplam:	(2.346.678)	(15.434.206)



CIHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 31- DİĞER FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla diğer faaliyetlerinden gelirler detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

İştiraklerden Kar Payı Gelirleri

--Türk Lirası (TL)

--Enflasyon Düzeltmesi

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerden Kira Gelirleri

--Türk Lirası (TL)

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satış Karları

--Maddi Duran Varlık Satış Karları

Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar

--Türk Lirası (TL)

--Enflasyon Düzeltmesi

Toplam:

Cari Dönem

3.225.822

2.676.292

549.530

2.380.550

2.380.550

-

-

928.094

867.422

60.672

6.534.466

Önceki Dönem

3.632.292

2.594.174

1.038.117

1.922.158

1.922.158

1.028.699

1.028.699

746.810

583.893

162.917

7.329.959

- Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Diğer Olağandışı Gider ve Zararları(-)

--Enflasyon Düzeltmesi

--Türk Lirası (TL)

Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)

--Türk Lirası (TL)

--Enflasyon Düzeltmesi

Toplam:

Cari Dönem

(1.378.269)

(204.153)

(1.174.116)

(5.173)

(3.851)

(1.321)

(1.383.441)

Önceki Dönem

(2.085.298)

(568.536)

(1.516.762)

-

-

-

(2.085.298)

Dipnot 32- FİNANSMAN GELİR / GİDERLERİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla kısa ve uzun vadeli borçlanma giderleri detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 - Finansman Gelirleri

Kambiyo Karı

--Nakit ve Nakit Benzerleri, Kredi Hesapları Kur Farkı

Gelirleri

--Enflasyon Düzeltmesi

Toplam:

Cari Dönem

2.084.755

1.536.902

547.853

2.084.755

Önceki Dönem

3.015.436

1.278.090

1.737.346

3.015.436

2 - Finansman Giderleri

Net Parasal Pozisyon Kazançları

--Enflasyon Düzeltmesi

Kambiyo Zararları(-)

--Nakit ve Nakit Benzerleri, Kredi Hesapları Kur Farkı

Giderleri

--Enflasyon Düzeltmesi

--Avrupa Para Birimi (EUR)

Net Parasal Pozisyon Kayıpları(-)

--Enflasyon Düzeltmesi

Toplam:

Cari Dönem

144.469.936

144.469.936

(5.350.899)

(4.377.310)

(973.589)

-

(401.959.969)

(401.959.969)

(5.350.899)

Önceki Dönem

242.675.391

242.675.391

(3.462.806)

(143.471)

(3.319.310)

(25)

(506.415.245)

(506.415.245)

(3.462.806)

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ ÖSEME, İÇERİLEME VE
NO: 10.11.2024/10.11.2024
Yeni Kapı No: 20.004.5/20.004.5
TEL: +90 216 394 10 00 / +90 216 394 10 00



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 33- VERGİ GİDERİ / GELİRİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla vergi gelir / gideri detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Vergi Gideri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları(-)	-	(6.799.853)
--Türk Lirası (TL)	-	(6.799.853)
Toplam:	-	(6.799.853)

Dipnot 34- PAY BAŞINA KAZANÇ / ZARAR

Şirketin cari dönem ve önceki dönem ((31.12.2024 - 31.12.2023)) sonları itibarıyla pay başına kazanç detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Pay Başına Kazanç	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Düzeltilmiş Net Kar/Zararı	(235.068.004)	(280.259.936)
Hisse Sayısı	2.000.000	2.000.000
Pay Başına Kazanç:	(117,53)	(140,13)

Dipnot 35- KAR / ZARAR OLARAK YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK GELİRLER/GİDERLER

Yoktur.(31.12.2023 yoktur.)

Dipnot 36- KAR / ZARAR OLARAK YENİDEN SINIFLANDIRILACAK GELİRLER/GİDERLER

Yoktur.(31.12.2023 yoktur.)

Dipnot 37- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla ilişkili taraf varlık / yükümlülük işlemleri detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraf varlık / yükümlülükleri	Cari Dönem	Önceki Dönem
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	59.744.822	45.404.767
--Türk Lirası (TL)	59.744.822	45.404.767
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları	1.165.138	-
--Türk Lirası (TL)	1.165.138	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar(K.V.)	55.685.931	6.931.025
--Türk Lirası (TL)	55.685.931	6.931.025
Ortaklara Borçlar	235.177.921	147.171.831
--Türk Lirası (TL)	235.177.921	147.171.831
Toplam:	351.773.812	199.507.623

İlişkili taraflara ilişkin işlemlerin detayları **Dipnot 5'te** açıklanmıştır.



CIHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot 38- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirketin cari dönem ve önceki dönem (31.12.2024 - 31.12.2023) sonları itibarıyla finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzey detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Sermaye Risk Yönetimi	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Borçlar	367.331.289	227.379.589
Nakit ve Nakit Benzerleri	3.834.504	4.783.294
Net Borç	363.496.785	222.596.295
Toplam Özkaynak	368.279.260	509.775.523
Toplam Sermaye	200.000.000	200.000.000
Net Borç/Toplam Özkaynak Oranı	0,99	0,44
Dönen Varlıklar	610.296.638	624.904.777
Kısa Vadeli Yükümlülükler	364.485.853	225.181.657
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,67	2,78
Net İşletme Sermayesi Fazlalığı / (Açığı)	245.810.785,62	399.723.120,04

Dipnot 38.1 - DÖVİZ KURU RİSKİ

Şirket döviz kuru riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleyici bir politika izlemektedir. Mevcut riskler, yönetim kurulu ve şirket yetkililerince yapılan düzenli toplantılarda izlenmekte ve şirketin döviz pozisyonu yakından takip edilmektedir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Varlıklar	6.041.546	3.589.922
Yükümlülükler	7.160.470	13.946
Net Finansal Durum Pozisyonu	13.202.015	3.603.868
Türev Enstrümanların Net Pozisyonu	-	-
Yabancı Para Varlık Pozisyonu	13.202.015	3.603.868

Cari Dönem	Euro	Euro TL Karşılığı	Dolar	Dolar TL Karşılığı	TL Karşılığı Toplam
Nakit ve Nakit Benzerleri	97.544	3.583.401	1.374	48.489	3.631.891
Ticari Alacaklar	8.000	293.890	2.500	88.201	382.090
Kur Riskine Tabi Dönen Varlıklar (K.V.)	105.544	3.877.291	3.874	136.690	4.013.981
Kur Riskine Tabi Toplam Varlıklar (K.V. + U.V.)	105.544	3.877.291	3.874	136.690	4.013.981
Ticari Borçlar	-	-	266	9.394	9.394
Kur Riskine Tabi Kısa Vadeli Yükümlülükler (K.V.)	18.783	689.999	12.158	428.925	1.118.924
Kur Riskine Tabi Toplam Yükümlülükler (K.V. + U.V.)	18.783	689.999	12.158	428.925	1.118.924
Net Finansal Durum Pozisyonu	86.762	3.187.292	(8.283)	(292.235)	2.895.057
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	86.762	3.187.292	(8.283)	(292.235)	2.895.057
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	86.762	3.187.292	(8.283)	(292.235)	2.895.057
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	18.783	689.999	11.891	419.531	1.109.530

Kur Bilgileri: Euro Alış Kuru 36,73620, Euro Satış Kuru 36,80240Dolar Alış Kuru 35,28030, Dolar Satış Kuru 35,34380

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Önceki Dönem	Euro	Euro TL Karşılığı	Dolar	Dolar TL Karşılığı	TL Karşılığı Toplam
Nakit ve Nakit Benzerleri	42.097	1.371.273	27.131	798.692	2.169.965
Kur Riskine Tabi Dönen Varlıklar (K.V.)	42.097	1.371.273	27.131	798.692	2.169.965
Kur Riskine Tabi Toplam Varlıklar (K.V. + U.V.)	42.097	1.371.273	27.131	798.692	2.169.965
Finansal Yükümlülükler (K.V.)	297	9.659	-	-	9.659
Kur Riskine Tabi Kısa Vadeli Yükümlülükler (K.V.)	297	9.659	-	-	9.659
Kur Riskine Tabi Toplam Yükümlülükler (K.V. + U.V.)	297	9.659	-	-	9.659
Net Finansal Durum Pozisyonu	41.801	1.361.614	27.131	798.692	2.160.306
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	41.801	1.361.614	27.131	798.692	2.160.306
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	41.801	1.361.614	27.131	798.692	2.160.306

Kur Bilgileri: Euro Alış Kuru 32,57390, Euro Satış Kuru 32,63260 Dolar Alış Kuru 29,43820, Dolar Satış Kuru 29,49130

Dipnot 38.2 - DÖVİZ KURU DUYARLILIK ANALİZLERİ

Şirketin dönem sonları itibarıyla TL'nin döviz kurları karşısında %10 değer kaybetmesi ve %10 değer kazanması, faiz oranları ve tüm değişkenlerin sabit olması durumunda döviz duyarlılık analizleri aşağıdaki gibidir:

Cari Yıl	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
<i>Amerikan Doları (USD) Kurunun % 10 değişmesi halinde</i>				
Amerikan Doları (USD) Net Varlık / Yükümlülüğü	-29223,5192172	29223,5192172		
Amerikan Doları (USD) Riskinden Korunan Kısım	0	0		
Amerikan Doları (USD) Net Etki	-29223,5192172	29223,5192172		
<i>Avrupa Para Birimi (EUR) Kurunun % 10 değişmesi halinde</i>				
Avrupa Para Birimi (EUR) Net Varlık / Yükümlülüğü	318729,2224644	-318729,2224644		
Avrupa Para Birimi (EUR) Riskinden Korunan Kısım	0	0		
Avrupa Para Birimi (EUR) Net Etki	318729,2224644	-318729,2224644		

Önceki Yıl	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
<i>Amerikan Doları (USD) Kurunun % 10 değişmesi halinde</i>				
Amerikan Doları (USD) Net Varlık / Yükümlülüğü	79869,2219930	-79869,2219930		
Amerikan Doları (USD) Riskinden Korunan Kısım	0	0		
Amerikan Doları (USD) Net Etki	79869,2219930	-79869,2219930		
<i>Avrupa Para Birimi (EUR) Kurunun % 10 değişmesi halinde</i>				
Avrupa Para Birimi (EUR) Net Varlık /	136161,4101903	-		

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Yükümlülüğü		136161,4101903		
Avrupa Para Birimi (EUR) Riskinden Korunan Kısım	0	0		
Avrupa Para Birimi (EUR) Net Etki	136161,4101903	-	136161,4101903	

Dipnot 39 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Not 1. Raporlama Döneminden Sonra Tespit Edilen Düzeltme Gerektirmeyen Olaylar

Raporlama döneminden (bilanço tarihinden) sonraki olaylar; bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Raporlama döneminden sonra tespit edilen ve önemsiz olmaları nedeniyle finansal tablolarda yer alan kalemleri etkilemeyen tutarlar ile ilgili dipnotlarda açıklamalar yapılır. Raporlama döneminden sonra tespit edilen düzeltme gerektirmeyen olaylar şunlardır:

- Raporlama döneminden sonra yatırımların piyasa değerlerinde meydana gelen düşüşler bulunmamaktadır.
- Raporlama dönemi sonunda şarta bağlı varlık olarak değerlendirilen bir alacak ile ilgili raporlama döneminden sonra dava veya icra takibinin lehe sonuçlanmamıştır.
- Raporlama dönemi sona ermeden alacak tutarı üzerinde anlaşılmış olmasına rağmen, söz konusu tutarın güvenilir bir şekilde ölçüm yapılamamıştır.
- Raporlama döneminden sonra önemli bir bağlı ortaklığın elden çıkarılması veya önemli bir birleşme gerçekleşmemiştir.
- Raporlama döneminden sonra bir faaliyetin durdurulmasına yönelik bir plan açıklanmamıştır.
- Raporlama döneminden sonra işletmeyi ilgilendiren doğal afet, yangın veya kaza bulunmamaktadır.
- Raporlama döneminden sonra önemli bir yeniden yapılandırmanın duyurusu veya uygulanması bulunmamaktadır.
- İşletmenin sürekliliği varsayımı raporlama döneminden sonra da geçerlidir.
- Şirket karar defteri ve genel kurul toplantı tutanaklarının incelenmesi sonucu bilanço döneminden sonra önem arz eden bir husus bulunmamaktadır.
- 2024 hesap dönemine ilişkin finansal tablolar şirket müdürler kurulu tarafından **29.08.2025** tarihinde onaylanmıştır.

Not 2. Raporlama Döneminden Sonra Tesit Edilen Düzeltme Gerektiren Olaylar

Raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olayların etkisinin yansıtılması amacıyla ilgili dipnotlar dâhil raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlar düzeltilir.

- Raporlama döneminden sonra sonuçlanan ve yükümlülük gerektiren bir davanın sonucu, teyit edilerek, yeni bir karşılık kayda alınması ya da daha önce bu dava ile ilgili olarak tahakkuk eden karşılık tutarının revize edilecek durum bulunmamaktadır.
- Raporlama dönemi sonunda bir varlığın değer düşüklüğüne uğradığını ya da daha önce kayda alınmış değer düşüklüğü tutarının düzeltilmesi gerektiğini gösteren, raporlama döneminden sonra ortaya çıkan bir tespit bulunmamaktadır.
- Raporlama döneminden sonra müşterilerden iflas, konkordato talebinde bulunan alacaklar ile ilgili bir zararın var olduğunun teyidi bulunmamaktadır.
- Raporlama dönemi sona ermeden satın alınan varlıklara ilişkin maliyetlerin veya raporlama dönemi sona ermeden satılan varlıklardan elde edilen gelirlerin raporlama döneminden sonra tespit edilen değişiklik tutarları bulunmamaktadır.
- Raporlama döneminden sonra finansal tabloların gerçeği yansıtmadığını gösteren hata veya hileler tespiti bulunmamaktadır.

CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Düzeltilmesi	
580.40	Geçmiş Yıllar Zararları(-) Enflasyon Düzeltilmesi	4.287.783,35
610.40	Satıştan İadeler(-) Enflasyon Düzeltilmesi	380.413,08
620.40	Satılan Mamul Maliyeti(-) Enflasyon Düzeltilmesi	40.971.494,66
621.40	Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-) Enflasyon Düzeltilmesi	5.198.351,59
623.40	Diğer Satışların Maliyeti(-) Enflasyon Düzeltilmesi	232.137,85
631.40	Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-) Enflasyon Düzeltilmesi	2.268.408,56
632.40	Genel Yönetim Giderleri(-) Enflasyon Düzeltilmesi	1.201.824,68
656.40	Kambiyo Zararları(-) Enflasyon Düzeltilmesi	973.589,22
659.40	Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-) Enflasyon Düzeltilmesi	104.880,41
681.40	Önceki Dönem Gider ve Zararları(-) Enflasyon Düzeltilmesi	1.321,24
689.40	Diğer Olağandışı Gider ve Zararları(-) Enflasyon Düzeltilmesi	204.153,00
	Toplam Net Parasal Pozisyon Kazançları	1.045.211.836,07
Net Parasal Pozisyon Kayıpları		
257.00	Birikmiş Amortismanlar(-) Enflasyon Düzeltilmesi	263.356.054,39
268.00	Birikmiş Amortismanlar(-) Enflasyon Düzeltilmesi	2.593.158,06
502.40	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Olumlu Farkları Enflasyon Düzeltilmesi	756.074.133,16
540.40	Yasal Yedekler Enflasyon Düzeltilmesi	5.132.993,45
542.40	Olağanüstü Yedekler Enflasyon Düzeltilmesi	13.035.302,88
570.01	Geçmiş Yıllar Karları Enflasyon Düzeltilmesi	196.101.777,16
570.01	Geçmiş Yıllar Karları Enflasyon Düzeltilmesi	1.800.042,35
570.40	Geçmiş Yıllar Karları Enflasyon Düzeltilmesi	11.136.006,75
570.40	Geçmiş Yıllar Karları Enflasyon Düzeltilmesi	0,00
570.40	Geçmiş Yıllar Karları Enflasyon Düzeltilmesi	0,00
600.40	Yurtiçi Satışlar Enflasyon Düzeltilmesi	19.965.108,69
601.40	Yurtdışı Satışlar Enflasyon Düzeltilmesi	31.467.285,29



CİHAN DERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla hazırlanan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

602.40	Diğer Gelirler Enflasyon Düzeltmesi	25.550,63
640.40	İştiraklerden Kar Payı Gelirleri Enflasyon Düzeltmesi	549.529,80
646.40	Kambiyo Karı Enflasyon Düzeltmesi	547.853,47
649.40	Diğer Olağan Gelir ve Karlar Enflasyon Düzeltmesi	856.401,35
679.40	Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar Enflasyon Düzeltmesi	60.671,56
	Toplam Net Parasal Pozisyon Kayıpları	1.302.701.868,99

Cihan Deri Sanayi A.Ş.
DERİ OCAK MAH. 1. KAT C. DÜDEKİ
NO: 60/ATL. İSTANB.
Yeni Kapt. V.İ.İ. 20. 10. 1994 38-1 T.C. NO: 1925-8
TEL: +90 216 394 10 00 FAX: +90 216 394 10 38

